

**PROVINCIA DI PERUGIA**



**DOCUMENTI VARI ALLEGATI AL BILANCIO  
DI PREVISIONE 2013**



## **INDICE GENERALE**

- Sovracanoni per derivazione acqua.....Pag. 1
- Fitti attivi dei beni patrimoniali.....Pag. 2
- Concessioni per occupazione terreno demaniale..... Pag. 4
- Personale distaccato presso altri enti.....Pag. 6
- Fitti passivi.....Pag. 7
- Annualità allo Stato su spese manutenzione porti, fari e fanali.....Pag. 14



**SOVRACANONI PER DERIVAZIONE ACQUA PER ENERGIA ELETTRICA**

**CODICE BILANCIO 1030001**

| <b>DITTA DEBITRICE</b> | <b>OGGETTO DELLA CONCESSIONE</b>        | <b>ESTREMI DELLA CONVENZIONE</b>  |           | <b>CANONE ANNUO</b> |
|------------------------|---|---|-----------|---------------------|
| E.ON PRODUZIONE S.p.A. | Sovracanone Centrale di galletto M.Nera | Decreto Ministero Finanze DD.GG. Demanio Div. V n.50181 del 20/02/68    | €.        | 15.501,89           |
| E.ON PRODUZIONE S.p.A. | Sovracanone Centrale di Triponzo        | Decreto Ministero Finanze DD.GG. Demanio Div. V n. 51107 del 03/04/68   | €.        | 5.436,80            |
| E.ON PRODUZIONE S.p.A. | Sovracanone centrale di Baschi          | Decreto Ministero Finanze DD.GG. Demanio Div. V n. 51538 del 17/11/70   | €.        | 26.575,48           |
| E.ON PRODUZIONE S.p.A. | Sovracanone Centrale di Preci           |   | €.        | 7.470,42            |
| E.ON PRODUZIONE S.p.A. | Sovracanone Centrale di Ponte Sargano   | Decreto Ministero Finanze DD.GG. Demanio Div. III n. 32197 del 06/07/84 | €.        | 1.250,96            |
| E.ON PRODUZIONE S.p.A. | Sovracanone Centrale di Antolina        | Decreto Ministero Finanze DD.GG. Demanio n. 50515 del 18/05/95          | €.        | 1.388,27            |
|                        |   | <b>Totale</b>   | <b>€.</b> | <b>57.623,82</b>    |
|                        |   | <b>Fondo rivalutazione sovracanoni</b>                                  | <b>€.</b> | <b>76,18</b>        |
|                        |   | <b>TOTALE GENERALE</b>  | <b>€.</b> | <b>57.700,00</b>    |

**FITTI ATTIVI  
ANNO 2013**

| <b>COD. BIL.</b> | <b>LOCATARIO<br/>COMODATARIO</b>                   | <b>IMMOBILE<br/>UBICAZIONE E DESTINAZIONE</b>                    | <b>CONTRATTO</b>                | <b>DELIBERA</b>      | <b>SCADENZA<br/>CONTRATTO</b> | <b>CANONE ANNUO</b> | <b>IMPORTO PREVISTO</b> |
|------------------|--|--|---------------------------------|----------------------|-------------------------------|---------------------|-------------------------|
| 3020002          | Bigarini Roberto & Cesaroni Cesare                 | Locali in Perugia, via Calindri. Amb. Veterinario e magazzino    | Rep. n. 15028 del 18.03.2004    | Det.n.10389/2009     | 01/01/2009-31/12/2014         | 6.922,90            | 6.922,90                |
| 3020002          | Comune di Perugia                                  | Sede Procura Unificata   | Rep. n. 45350/32 del 10.03.2000 | Det.n. 7814/2012     | 30/06/2017                    | 316.484,96          | 316.484,96              |
| 3020002          | A.T.I. sopra il muro                               | Ristorante Isola Polvese, spiaggia e Centro Studi                | Rep.15.839 del 22/01/08         | Det.8484/2009        | 21/01/2014                    | 19.158,33           | 19.158,33               |
| 3020002          | CRAL Provveditorato                                | Locale al piano terra del Provveditorato in Perugia, via Palermo | Rep, n. 14787 del 15.01.2003    | Det.n.8900/2007      | 22.08.2013                    | 2.368,26            | 1.524,30                |
| 3020002          | Ministero dell'Interno                             | Caserma Carabinieri - Marsciano                                  | Rep.n. 7233 del 20.09.2010      | Det. n. 9281/2011    | 19.09.2016                    | 12.308,43           | 12.308,43               |
| 3020002          | Ministero dell'Interno                             | Caserma Carabinieri di S.Anatolia di Narco                       | Rep. 7239 del 15.11.2010        | Det. n. 9287/2011    | 30.11.2016                    | 7.666,80            | 7.666,80                |
| 3020002          | Ministero dell'Interno                             | Caserma Carabinieri di Umbertide                                 |                                 |                      |                               | 26.210,20           | 26.210,20               |
| 3020002          | Ministero dell'Interno                             | Uffici della Prefettura e alloggio prefettizio                   | Rep. 6757/2001                  | Det. Dir. 11531/2007 | 11/11/2013                    | 511.544,36          | 442.287,81              |
| 3020002          | Pazzaglia Virgilio                                 | Porzione di immobile del complesso in loc. Pozzo Beccaro         | Rep. n. 14886 del 09.07.2003    | Det. n. 7823/2008    | 30/06/2014                    | 14.498,81           | 14.498,81               |
| 3020002          | AIG associazione italiana alberghi per la gioventù | Isola Polvese - fattoria podere il poggio                        | atto transattivo                |                      |                               | 12.100,00           | 12.100,00               |

**FITTI ATTIVI  
ANNO 2013**

| <b>COD. BIL.</b> | <b>LOCATARIO<br/>COMODATARIO</b> | <b>IMMOBILE<br/>UBICAZIONE E DESTINAZIONE</b> | <b>CONTRATTO</b>             | <b>DELIBERA</b>               | <b>SCADENZA<br/>CONTRATTO</b>  | <b>CANONE ANNUO</b> | <b>IMPORTO PREVISTO</b> |
|------------------|----------------------------------|---|------------------------------|-------------------------------|--|---------------------|-------------------------|
| 3020002          | Sez. Cacciatori Umbertide        | Locale in Umbertide presso Caserma CC.        | Rep. n. 14973 del 10.12.2003 | Det.n. 9818/2009              | 01/08/09-31/07/2015  | 718,32              | 718,32                  |
| 3020002          | Coop. Azzurra                    | Spoletto - Villa Redenta                      | Prot.n.430 del 10.08.2000    | In corso nuova gara           | 01/03/2012-28/02/2017  | 50.834,52           | 50.834,52               |
| 3020002          | ENEL SPA                         | cabina elettrica sub affitto Todi.            |                              | det.dir. 10562 del 21/11/2007 | 01/01/2010 - 30/04/2016  | 51,65               | 51,65                   |
| 3020002          | Comune di Umbertide              | Palazzetto Umbertide                          |                              |                               | scomputo fitto/lavori  | 47.124,00           | 47.124,00               |
| 3020002          | Ass. Varie                       | Via Santini                                   |                              |                               |  | 22.152,18           | 22.152,18               |
| 3020002          | Alunno Fabrizio                  | Gubbio-Parco di Coppo                         | Rep. n. 14487 del 07.06.2001 | Det. 5713 del 10.06.2010      | 31.05.2019   | 7.741,31            | 7.741,31                |
| 3020002          | B.C.M. Sport                     | Terreno in località Olmo (campi di calcetto)  | Rep. n. 12962 del 19.05.1993 | Det. 2375/2013                | 01/03/2013   | 12.000,00           | 11.473,67               |
| 3020002          | Conigli Lorenzo Az. Benedetti    | Fondo Rustico in Umbertide                    |                              | Det. 2398/2006                | 30.04.2015   | 2.300,68            | 2.300,68                |
| 3020002          | Conigli Luca                     | Fondo Rustico in Umbertide                    |                              | Det. 2398/2006                | 30.04.2015   | 2.300,68            | 2.300,68                |
|                  |                                  |   |                              |                               | Rivalutazione canoni, aggiornamenti Istat e aggiudicazioni in corso per rinnovi vari |                     | 69.782,87               |
|                  |                                  |   |                              |                               | <b>Totale</b>  |                     | <b>1.073.642,42</b>     |

## CONCESSIONI PER OCCUPAZIONE DEMANIALE REGIONALI DEL LAGO TRASIMENO

CODICE BILANCIO 1030002

| LOCATARIO  | IMMOBILE                               | ULTIMO CINTRATTO<br>DELIBERA/DETERMIN | CANONE<br>ANNUO | DAL        | AL         |
|--|--|---------------------------------------|-----------------|------------|------------|
| ASSOCIAZIONE SPORTIVA CANOA CLUB PERUGIA<br>CIRCOLO NAUTICO CASTIGLIONE DEL LAGO | Zona portuale Monte del Lago           | DET.7308/2008                         | € 1.886,78      | 23/07/2008 | 31/12/2014 |
| SANT'ANDREA  | Zona portuale Castiglione del Lago     | DET.9241/2007                         | € 205,50        | 01/10/2007 | 31/12/2015 |
| CLUB VELICO CASTIGLIONESE  | Zona portuale Castiglione del Lago     | DET.5570/2006                         | € 3.989,05      | 25/08/2006 | 31/12/2015 |
| COMUNE DI PASSIGNANO SUL TRASIMENO   | Zona portuale Passignano sul Trasimeno | DET.6575/2007                         | € 205,50        | 04/07/2007 | 31/12/2018 |
| COMUNE DI PASSIGNANO SUL TRASIMENO   | Zona portuale Passignano sul Trasimeno | DET.3371/2009                         | € 205,50        | 01/01/2009 | 31/12/2020 |
| COMUNITÀ MONTANA ASSOCIAZIONE DEI COMUNI<br>TRASIMENO MEDIO TEVERE               | Zona portuale Torricella               | DET.8543/2004                         | € 198,07        | 01/01/2005 | 31/12/2014 |
| COMUNE DI TUORO SUL TRASIMENO  | Zona portuale Tuoro Navaccia           | DET.12769/2006                        | € 1.047,37      | 01/01/2006 | 31/12/2015 |
| ITALGEST S.R.L.  | Zona portuale Sant' Arcangelo          | DET.9564/2008                         | € 8.247,51      | 20/04/2008 | 31/12/2014 |
| LEPRI LINA   | Zona portuale San Feliciano            | DET.2263/2010                         | € 205,50        | 26/07/2010 | 31/12/2015 |
| MATERAZZI s.a.s. di Materazzi Guido e Marco & C.                                 | Zona portuale Castiglione del Lago     | DET. 3553/2007                        | € 738,30        | 11/05/2007 | 11/05/2015 |
| COMUNE DI MAGIONE  | Zona portuale Torricella               | DET.2627/2008                         | € 305,52        | 01/01/2008 | 31/12/2019 |
| SILVI EDOARDO  | Zona portuale Isola Maggiore           | DET.3046/2008                         | € 205,50        | 1/1/2008   | 31/12/2013 |
| QUARESIMA ELIO   | Canale Emissario                       | DET.5072/2008                         | € 143,61        | 1/1/2008   | 31/12/2013 |
| PALMIERI DANIELA   | Zona portuale Passignano sul Trasimeno | DET.3388/2008                         | € 205,50        | 1/1/2008   | 31/12/2013 |
| IL PONTILE S.N.C. DI MEZZETTI DANIELA & C.                                       | Zona portuale Torricella               | DET.2638/2008                         | € 1.390,32      | 1/1/2008   | 31/12/2013 |
| FONTANELLI MIRCO   | Zona portuale Tuoro Navaccia           | DET.7812/2008                         | € 205,50        | 1/1/2008   | 31/12/2014 |
| VILLAGGIO LA PALAZZETTA  | Zona portuale Sant' Arcangelo          | DET.4131/2009                         | € 1.298,20      | 1/1/2008   | 31/12/2014 |
| IL CHIOSCO DI TICCHIONI ILARIO   | Zona portuale San Feliciano            | DET.5329/2009                         | € 1.228,44      | 1/1/2008   | 31/12/2014 |
| PRO LOCO SAN FELICIANO   | Zona portuale San Feliciano            | DET.11153/2008                        | € 205,50        | 1/1/2008   | 31/12/2014 |
| LEGA NAVALE ITALIANA   | Zona portuale San Feliciano            | DET.6904/2009                         | € 291,17        | 1/1/2008   | 31/12/2014 |
| CLUB VELICO TRASIMENO  | Zona portuale Passignano sul Trasimeno | DET.2542/2010                         | € 2.734,24      | 13/8/2010  | 31/12/2014 |
| GABELLINI S.N.C.   | Zona portuale Isola Maggiore           | DET.9814/2008                         | € 239,01        | 1/10/2008  | 31/12/2014 |
| FANAUTICI S.R.L.   | Zona portuale Tuoro Navaccia           | DET.10449/2010                        | € 9.768,77      | 7/3/2011   | 31/12/2022 |



| LOCATARIO  | IMMOBILE                                | ULTIMO CINTRATTO<br>DELIBERA/DETERMIN | CANONE<br>ANNUO   | DAL | AL         |
|--|---|---------------------------------------|-------------------|-----|------------|
| ALI SUL LAGO S.R.L.  | Zona portuale di S. Feliciano           | DET. 7057/2012                        | € 1.697,34        |     | 31/12/2018 |
| UMBRIA T.P.L. E MOBILITA'  | Zone portuali del lago Trasimeno        | DET. 10131/2012                       | € 29.550,04       |     | 31/12/2021 |
| COMUNE DI PASSIGNANO SUL TRASIMENO (Opera di presa)                                      | Zona portuale di Passignano sul Trasime | DET. 8453/2012                        | € 205,50          |     | 31/12/2018 |
| COMUNE DI PASSIGNANO SUL TRASIMENO (Piazzale Acton)                                      | Zona portuale di Passignano sul Trasime | DET. 8474/2012                        | € 4.185,96        |     | 31/12/2018 |
| COMUNE DI PASSIGNANO SUL TRASIMENO (parcheggio darsena)                                  | Zona portuale di Passignano sul Trasime | DET. 8445/2012                        | € 205,50          |     | 31/12/2018 |
| OFFICINA NAUTICA TROVATI   | Zona portuale di S. Feliciano           | DET. 7656/2012                        | € 8.323,35        |     | 31/12/2018 |
| FUSO COSTRUZIONI S.R.L.  | Zona portuale di S. Feliciano           | DET. 2894/2013                        | € 306,25          |     | 31/12/2019 |
| <b>IMPORTO CONCESSIONI IN CORSO</b>  |   |                                       | <b>€79.624,30</b> |     |            |
| Fondo per aumenti ISTAT dei canoni e concessioni demaniali in corso di rinnovo/rilascio. |   |                                       | € 10.375,70       |     |            |
| <b>TOTALE</b>  |   |                                       | <b>€90.000,00</b> |     |            |

**PERSONALE DISTACCATO PRESSO ALTRI ENTI  
ANNO 2013**

1. Angelini Roberta
2. Frizzoni Fabrizio
3. Squadroni Vanessa
4. Martellini Paolo
5. Di Persio Simona
6. Sacchetti Gabriele
7. Grancuore Giovanni comandato fino al 15.05.2013 –Trasferito dal 16.05.2013
8. Donati Monica
9. Fioriti Cesare
10. Urzi Paolo
11. Romeo Giuseppe
12. Di Stefano Stefano
13. Gaggio Tino
14. Radicioni Luca
15. Pimpinicchio Andrea
16. Catia Schiavolini

**FITTI PASSIVI  
ANNO 2013**

| Cod.<br>Bilancio | LOCATORE  | IMMOBILE   | DELIBERA   | PERIODO  | CANONE ANNUO  | IMPORTO ANNUO<br>PREVISTO |
|------------------|---|--|--|--|---------------|---------------------------|
| <b>1010904</b>   | <b>AFFITTO MOVIMENTO DELIBERATIVO E ARCHIVIO (U22451)</b> |  |  |  |               |                           |
|                  | Immobiliare RO.PE srl                                     | Perugia.Via Palermo sede per magazzino archivio cartaceo | Contr.Rep.n.<br>13767/1997<br>Det.n.11605/2011   | 01/01/2012-31/12/2017  | € 62.197,27   | € 62.197,27               |
|                  | Immobiliare RO.PE srl                                     | Sub 21/F-Uffici Protezione Civile- Via Palermo           | Contr. Rep. n.<br>256/1998<br>Det . n. 1513/2006 | 01/01/2010-31/12/2015<br><b>Disdettato</b>                   | € 20.468,61   | € 14.846,73               |
|                  | Comunità Montana Monti Martani e del Serano               | Locali per Sportello del Cittadino - Spoleto             | Det. n. 9201/2007                                | 17.07.2006 – 16.07.2012<br><b>Scaduto in fase di Rinnovo</b> | € 4.562,88    | € 4.562,88                |
|                  | Comunità Montana Monti Martani e del Serano               | locali per polizia provinciale - Spoleto                 | Det. 10436/2011                                  | 01/12/2011 - 30/11/2017                                      | € 9.357,60    | € 9.357,60                |
|                  | Centralfin  | sportello unico polifunzionale Umbertide                 | det.4597 del<br>23/05/2011                       | 01/10/2011 - 30/09/2017                                      | € 21.489,60   | € 21.489,60               |
|                  | Comune di Città di Castello                               | sportello unico polifunzionale Città Castello CASA VERDE | nuova istituzione<br>Det.11323/10 e<br>11721/10  | 10/11/2010 - 27/11/2015                                      | € 7.800,00    | € 7.800,00                |
|                  | Fimit SGR S.p.a.  | Locali Archivio Aff.Generali- Parcheggio                 | Det. 10333/2011                                  | 01/01/2012-31/12/2017  | € 98.115,93   | € 98.115,93               |
|                  |   |  |  | Adeguamenti, rinnovi vari e nuove locazioni                  |               | € 789,99                  |
|                  |   |  |  |  | <b>Totale</b> | <b>€ 219.160,00</b>       |

**FITTI PASSIVI  
ANNO 2013**

| <b>Cod. Bilancio</b> | <b>LOCATORE</b>   | <b>IMMOBILE</b>   | <b>DELIBERA</b>                             | <b>PERIODO</b>                              | <b>CANONE ANNUO</b> | <b>IMPORTO ANNUO PREVISTO</b> |
|----------------------|---|---|---|---|---------------------|-------------------------------|
| <b>1020104</b>       | <b>CANONI DI LOCAZIONE PER SEGRETERIE SCOLASTICHE (U22481)</b>                |   |   |   |                     |                               |
|                      | Seminario Vescovile di Città della Pieve                                      | Istituto Professionale di Stato - Città della Pieve                   | Det.n.6636/2012                             | 01.09.2012- 31.08.2018                      | € 47.466,89         | € 47.466,89                   |
|                      | La Consolazione E.T.A.B.  | I.T.C.G. di Todi, Via Menicali  | Contratto rep. 12.950/1993 Det.n. 5903/2006 | 01.01.1986 - 31.12.2022                     | € 76.309,36         | € 76.309,36                   |
|                      | La Consolazione E.T.A.B.  | I.T.C.G. di Todi, Via Menicali lavori di migliorie (oneri aggiuntivi) | Det.n. 9945/2007                            | 01/01/2007 - 31/12/2016                     | € 845,93            | € 845,93                      |
|                      | La Consolazione E.T.A.B.  | Liceo Scient.di Todi - Via Roma                                       | Det.7320 del 06/08/2009                     | 01/01/2009-31/12/2014                       | € 100.336,73        | € 100.336,73                  |
|                      |   |   |   | Adeguamenti, rinnovi vari e nuove locazioni |                     | € 0,00                        |
|                      |   |   |   |   | <b>Totale</b>       | <b>€ 224.958,91</b>           |
| <b>1020104</b>       | <b>CANONI DI LOCAZIONE PER ISTITUTI SCOLASTICI - LEGGE N.23/1996 (U22481)</b> |   |   |   |                     |                               |
|                      | Opera Pia San Martino di Fontana  | Sede distaccata I.P.S.I.A. - Perugia, loc. Olmo                       | Contr. Rep.n. 15054/2004 Det.n.7380/2010    | 01/01/2010 – 31/12/2015                     | € 54.178,18         | € 54.178,18                   |
|                      | Sodalizio Braccio Fortebracci   | Liceo Classico A. Mariotti  | Contr. Rep.n. 15263/2005 Det.n.1120/2009    | 01/01/2009 - 31/12/2014                     | € 17.352,37         | € 17.352,37                   |

**FITTI PASSIVI  
ANNO 2013**

| <b>Cod. Bilancio</b> | <b>LOCATORE</b>                                   | <b>IMMOBILE</b>   | <b>DELIBERA</b>  | <b>PERIODO</b>                              | <b>CANONE ANNUO</b> | <b>IMPORTO ANNUO PREVISTO</b> |
|----------------------|---|---|--|---|---------------------|-------------------------------|
|                      | Convitto Unificato I.N.P.D.A.P.                   | Palestra Ist. Prof.le Alberghiero   |  |   | € 5.789,60          | € 5.789,60                    |
|                      | Diversi gestori impianti sportivi del territorio  | utilizzo impianti sportivi per attività scolastica (palapellini, palestra Onaosi, s.giuliana, palazzetto Foligno) |  |   | € 60.000,00         | € 60.000,00                   |
|                      | Aquarius s.p.a.                                   | Sede I.P.C. in Marsciano, via Marabini  | Contr.7193/90<br>Det.n.9713/2007                       | 16.09.2007 - 15.09.2013                     | € 14.937,24         | € 14.937,24                   |
|                      | Aquarius s.p.a.                                   | Sede I.P.S.I.A. in Marsciano, via Marabini  | Contr.7100/1988<br>Det.n.6734/2012                     | 15.09.2012 - 14.09.2018                     | € 26.987,43         | € 26.987,43                   |
|                      | Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero | Porzione sede IPSIA Olmo - PG   | Contr.n.40430/273<br>del 29/11/1984<br>Det.n.1481/2000 |   | € 9.600,00          | € 9.600,00                    |
|                      | Comune di Gualdo Tadino                           | Laboratorio geotecnologico + uffici sismica   | Contr. Rep. n.<br>14681/2003<br>Det . n. 5340/2008     | 01/06/2008 - 31/05/2014                     | € 28.172,03         | € 28.172,03                   |
|                      | Provincia Umbra dei Frati Minori Cappuccini       | porzione di fabbricato in Todi, sede IPSIA  |  |   | € 2.299,25          | € 2.299,25                    |
|                      |   |   |  | Adeguamenti, rinnovi vari e nuove locazioni |                     | € 174,99                      |
|                      |   |   |  |   | <b>Totale</b>       | <b>€ 219.491,09</b>           |

**FITTI PASSIVI  
ANNO 2013**

| <b>Cod. Bilancio</b> | <b>LOCATORE</b>  | <b>IMMOBILE</b>  | <b>DELIBERA</b>                                  | <b>PERIODO</b>                              | <b>CANONE ANNUO</b> | <b>IMPORTO ANNUO PREVISTO</b> |
|----------------------|--|--|--|---|---------------------|-------------------------------|
| <b>1030204</b>       | <b>AFFITTO LOCALI PER SERVIZIO ATTIVITA' CULTURALI (U22491)</b>        |  |  |   |                     |                               |
|                      | Fimit SGR S.p.a.   | Locali di via Palermo - Quota affitto per servizio Prom.Econ.Turistica e Cultura           | Det. 11741/2011                                  | 01/01/2012-31/12/2017                       | € 67.141,11         | € 67.141,11                   |
|                      | Carrozzeria Becchetti  | Locali in Sant'Andrea delle Fratte per Servizio Cultura                                    | Contr.Rep. 14853/2006<br>Det.n.2235 del 18/03/09 | 01/03/2009 - 28/02/2015                     | € 13.052,71         | € 13.052,71                   |
|                      |  |  |  | Adeguamenti, rinnovi vari e nuove locazioni |                     | € 331,18                      |
|                      |  |  |  |   | <b>Totale</b>       | <b>€ 80.525,00</b>            |
| <b>1060104</b>       | <b>CANONI DI LOCAZIONE PER SERVIZIO INFRASTRUTTURE VIARIE (U22581)</b> |  |  |   |                     |                               |
|                      | Battilocchi Romolo   | Ricovero mezzi Norcia  | Contr.Rep.n.14981/2004<br>Det.3742/2011          | 16.04.2011 - 15.04.2017                     | € 11.917,33         | € 11.917,33                   |
|                      | Gadani Giancarlo e Paolo   | Ripetitore Monte Castiglione   | Det. 5991/2011                                   | 01/07/2011 - 30/06/2014                     | € 1.859,24          | € 1.859,24                    |
|                      | Comunità Montana Monte Subasio   | Ripetitore Rifugio Mortaro   | Det.9931/2012                                    | 02/06/2012 – 01/06/2013                     | € 2.162,77          | € 2.162,77                    |
|                      | Sodalizio di San Martino   | Immobile in Mugnano adibito ricovero mezzi meccanici per il Servizio Controllo Costruzioni | Contr. Rep. n.15.840 del 22/01/2008              | 03/10/2010 - 02/10/2016                     | € 7.400,00          | € 7.400,00                    |
|                      | Occupazione Demanio idrico   | Occupazione Demanio idrico per scarico acque b. sul fosso Padule                           | Det.4902/2009                                    | 01/01/2009-31/12/2026                       | € 92,00             | € 92,00                       |
|                      |  |  |  | Adeguamenti, rinnovi vari e nuove locazioni |                     | € 1,66                        |
|                      |  |  |  |   | <b>Totale</b>       | <b>€ 23.433,00</b>            |

**FITTI PASSIVI  
ANNO 2013**

| Cod.<br>Bilancio | LOCATORE   | IMMOBILE  | DELIBERA                                       | PERIODO                                     | CANONE ANNUO  | IMPORTO ANNUO<br>PREVISTO |
|------------------|--|---|--|---|---------------|---------------------------|
| 1070104          | <b>CANONI DI LOCAZIONE PER SERVIZIO CONTROLLO COSTRUZIONI (U22661)</b> |   |  |   |               |                           |
|                  | Fimit SGR S.p.a.   | Locali in Via Palermo - Quota affitto controllo costruzioni | Det. 10333/2011                                | 01/01/2012-31/12/2017                       | € 59.773,23   | € 59.773,23               |
|                  | Becchetti Carrozzeria  | Archivio e magazzino Sismica                                | Contr. Rep. n. 14762/2002<br>Det. n. 9804/2008 | 01/11/2008 – 30/10/2014                     | € 60.989,55   | € 60.989,55               |
|                  |  |   |  | Adeguamenti, rinnovi vari e nuove locazioni |               | € 499,22                  |
|                  |  |   |  |   | <b>Totale</b> | <b>€ 121.262,00</b>       |

**FITTI PASSIVI  
ANNO 2013**

| <b>Cod. Bilancio</b> | <b>LOCATORE</b>   | <b>IMMOBILE</b>   | <b>DELIBERA</b>                               | <b>PERIODO</b>                              | <b>CANONE ANNUO</b> | <b>IMPORTO ANNUO PREVISTO</b> |
|----------------------|---|---|---|---|---------------------|-------------------------------|
| <b>1070504</b>       | <b>DELEGA FUNZIONI AMM.VE IN MATERIA DI CACCIA E CANONI DI LOCAZIONE PER PESCA NELLE ACQUE INTERNE L.R.21/80 e 25/83 (U22731)</b> |   |   |   |                     |                               |
|                      | Società Spoletina Imprese Trasporti   | Strada di accesso all'impianto ittigenico di Borgo Cerreto                | C.P. n.272/1987                               | 09.11.1987 - 08.11.2017                     | € 5,16              | € 5,16                        |
|                      | PIZETA Real Estate Spa  | Immobile in Madonna Alta  | Contr. Rep. n. 15034/2004<br>Det.2863/2010    | 29/03/2010 - 28/03/2016                     | € 427.241,39        | € 427.241,39                  |
|                      | Az. Perugia della Mobilità A.P.M. S.p.a.  | Locali in Passignano sul Trasimeno - sede uffici Area Ambiente            | Det.n.656/2008 e 3014/2008                    | 01.01.2008 - 31.12.2013                     | € 24.870,02         | € 24.870,02                   |
|                      | Società Alcola  | Norcia - Sede comprensoriale Polizia Provinciale                          | Contr. Rep. n. 15469/2006 - Det. n. 5487/2012 | 01.07.2012 – 30.06.2018                     | € 10.986,80         | € 10.986,80                   |
|                      |   |   |   | Adeguamenti, rinnovi vari e nuove locazioni |                     | € 1.766,63                    |
|                      |   |   |   |   | <b>Totale</b>       | <b>€464.870,00</b>            |
| <b>1090204</b>       | <b>CANONI E CORRISPETTIVI PER SERV.PROMOZIONE TURISTICA (U22826)</b>  |   |   |   |                     |                               |
|                      | Comunanze Agrarie di S. Pellegrino e Frascaro   | Servitù di passaggio acquedotto Forca Canapine                            | Convenzione 15.01.1998                        | servitù perpetua                            | € 51,65             | € 51,65                       |
|                      | Ditte Varie   | Affitto per terreni in loc. Forca Canapine di Norcia - Impianto Seggiovìa | Det. n. 3775/2011                             |   | € 1.774,42          | € 1.774,42                    |
|                      |   |   |   | Adeguamenti, rinnovi vari e nuove locazioni |                     | € 73,93                       |



**FITTI PASSIVI  
ANNO 2013**

| Cod.<br>Bilancio | LOCATORE  | IMMOBILE  | DELIBERA        | PERIODO  | CANONE ANNUO  | IMPORTO ANNUO<br>PREVISTO |
|------------------|---|---|-----------------|--|---------------|---------------------------|
|                  |   |   |                 |  | <b>Totale</b> | <b>€1.900,00</b>          |
| <b>1090304</b>   | <b>AFFITTO PER FORMAZIONE PROFESSIONALE E PER MERCATO DEL LAVORO (U22851)</b> |   |                 |  |               |                           |
|                  | Fimit SGR S.p.a.  | Locali in via Palermo - Quota affitto<br>Servizio Lavoro              | Det. 11741/2011 | 01/01/2012-31/12/2017                          | € 115.071,16  | € 115.071,16              |
|                  | Fimit SGR S.p.a.  | Locali in Perugia, Via Palermo. Quota<br>affitto Politiche del Lavoro | Det.11741/2011  | 01/01/2012-31/12/2017                          | € 93.518,04   | € 93.518,04               |
|                  |   |   |                 | Adeguamenti, rinnovi vari e<br>nuove locazioni |               | € 1.410,80                |
|                  |   |   |                 |  | <b>Totale</b> | <b>€210.000,00</b>        |
|                  |   |   |                 | <b>Totale generale per locazioni passive</b>   |               | <b>€1.565.600,00</b>      |

**ANNUALITA' ALLO STATO SU SPESE DI MANUTENZIONE DEI PORTI, FARI E FANALI, SUSPESE PER LINEE FLUVIALI  
NAVIGABILI**

**ANNO 2013**

| <b>NUMERO<br/>ORDINE</b>              | <b>INDICAZIONE DELLA SPESA E PERIODO DI ESTINZIONE</b>  | <b>IMPORTO<br/>ORIGINALE<br/>QUOTA SPESA</b> | <b>RESIDUO<br/>DEBITO AL<br/>01/01/2013</b> | <b>QUOTA ANNUA<br/>2013</b> | <b>RESIDUO<br/>DEBITO AL<br/>31/12/2013</b> |
|---------------------------------------|---|--|---|-----------------------------|---|
| 1                                     | Opere marittime ordinarie nel porto di Ancona per € 14.668,51 in 20 anni dal 1994 al 2013 D.C. 354 del 19.12.94 | 14.668,51                                    | 733,40                                      | 733,40                      | 0,00  |
| 2                                     | Opere marittime ordinarie nel porto di Ancona per € 5.968,85 in 20 anni dal 1994 al 2013 D.C. 354 del 19.12.94  | 5.968,85                                     | 298,45                                      | 298,45                      | 0,00  |
| 3                                     | Opere marittime ordinarie nel porto di Ancona per € 5.509,36 in 20 anni dal 1995 al 2014 D.C. 311 del 12.12.95  | 5.509,36                                     | 550,92                                      | 275,47                      | 275,45                                      |
| 4                                     | Opere marittime ordinarie nel porto di Ancona per € 4.876,80 in 20 anni dal 1995 al 2014 D.C. 311 del 12.12.95  | 4.876,80                                     | 487,68                                      | 243,84                      | 243,84                                      |
| 5                                     | Opere marittime ordinarie nel porto di Ancona per € 1.736,65 in 20 anni dal 1995 al 2014 D.C. 311 del 12.12.95  | 1.763,65                                     | 176,38                                      | 88,19                       | 88,19                                       |
| <b>T O T A L E</b>                    |   |  | 2.246,83                                    | <b>1.639,35</b>             | 607,48                                      |
| <b>A CALCOLO PER NUOVI CONTRIBUTI</b> |   |  |   | <b>4.360,65</b>             |   |
| <b>TOTALE DEFINITIVO</b>              |   |  |   | <b>6.000,00</b>             |   |