



Provincia di Perugia

SERVIZI TECNICI

SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE EDILIZIA E BENI PATRIMONIALI

DETERMINAZIONE N. 444 del 26/02/2025

prot n. 2025/555

Oggetto: Avviso pubblico, relativo alla manifestazione d'interesse finalizzato all'individuazione di soggetti interessati all'affidamento in concessione della palestra annessa all'ITET "A. Capitini" Perugia - Scadenza 31 Gennaio 2025. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI SERVIZIO

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO lo statuto e i regolamenti dell'Ente

~~~~~  
**Visto** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

**Vista** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo" e s.m.i.;

**Vista** la Legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

**Visto** il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Richiamati** l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., l'art. 93 del D. Lgs. n. 36/2023 e l'art. 35 dello Statuto della Provincia di Perugia;

**Ricordato** che con D. Lgs. n. 36/2023 è stato approvato il codice appalti entrato in vigore il 01.04.2023;

**Visto che** con determinazione a contrarre nr. 2024/3448, adottata dal Dirigente Responsabile del Servizio Gestione e Manutenzione Edilizia e Beni Patrimoniali Ing.

Documento informatico firmato digitalmente.

Andrea Moretti, è stato disposto di esperire una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in uso e gestione della palestra scolastica provinciale annessa all'ITET "A. Capitini" di Perugia in orario extrascolastico a Società ed Associazioni Sportive Dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, enti del terzo settore che svolgono attività sportive mediante procedura di gara con valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economicamente più vantaggiosa espressa solo al rialzo sul canone annuo dovuto alla Provincia, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023;

**Considerato** che, in esecuzione della sopra richiamata determinazione a contrarre, è stato pubblicato sul portale della Provincia alla sezione "Avvisi Pubblici" l'avviso relativo alla manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione di soggetti interessati all'affidamento in concessione della palestra annessa all'ITET "A. Capitini" Perugia;

**Visto** l'articolo 28 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina la "Trasparenza dei contratti pubblici" il quale recita:

*"1. Le informazioni e i dati relativi alla programmazione dei lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici, ove non considerati riservati ai sensi dell'art.35 ovvero secretati ai sensi dell'articolo 139, sono trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme digitali di cui all'art. 25.*

*2. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano il collegamento tra la sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale e la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, secondo le disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33. Sono pubblicati nella sezione di cui al primo periodo la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei suoi componenti, nonché i resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione.*

*3. Per la trasparenza dei contratti pubblici fanno fede i dati trasmessi alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici presso ANAC, la quale assicura la tempestiva pubblicazione sul proprio portale dei dati ricevuti, anche attraverso la piattaforma unica della trasparenza e la periodica pubblicazione degli stessi in formato aperto. In particolare, sono pubblicati la struttura proponente, l'oggetto del bando, l'elenco degli operatori invitati a presentare offerte, l'aggiudicatario, l'importo di aggiudicazione, i tempi di completamento dei lavori, servizi o forniture e l'importo delle somme liquidate."....omissis*

**Atteso** che, il D. Lgs. n. 36/2023, all'art. 93, prevede, ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, l'obbligo di nominare una "Commissione giudicatrice" composta da esperti nella materia oggetto dell'affidamento;

**Considerato** che il RUP ha individuato i componenti della Commissione Giudicatrice incaricati di valutare le offerte da un punto di vista tecnico ed economico, tra funzionari dipendenti della Provincia di Perugia;

**Preso atto** che sono state acquisite le dichiarazioni ai sensi dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, attestanti l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione in capo ai commissari di cui all'art. 93 comma 5, nonché l'assenza di conflitti di interesse ex art. 16 del D.lgs. 36/2023;

**Atteso** che la fase relativa al controllo del rispetto dei tempi per la presentazione delle

offerte, delle dichiarazioni e del relativo controllo sul possesso dei requisiti generali e speciali, con l'eventuale ricorso al soccorso istruttorio, spetta al Seggio di gara, essendo i compiti della commissione giudicatrice limitati alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

**Dato atto** che la fase iniziale di apertura delle buste pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ammissione, sarà espletata da un "Seggio di Gara" costituito, senza necessità di previo atto dirigenziale di nomina, dal RUP o da altro funzionario (inquadro almeno nella fascia "D" del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL.) assistito da due dipendenti appartenenti al Servizio Gestione e Manutenzione della Provincia di Perugia, i cui nominativi saranno indicati nel verbale di prima seduta pubblica;

**Dato atto** che la data delle operazioni di gara inerenti la fase iniziale di verifica amministrativa, che si svolgerà in seduta pubblica, sarà pubblicata sul portale dell'Ente sezione "Avvisi Pubblici", raggiungibile all'indirizzo:

<https://www.provincia.perugia.it/servizi/concorsi-avvisi/avvisi-pubblici>  
all'interno dello spazio dedicato alla singola procedura di gara;

**Considerato che:**

- il RUP, ha individuato quali esperti nello specifico settore cui si riferisce il contratto, i seguenti soggetti:

- **Ing. Andrea Moretti**, Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione Edilizia e Beni Patrimoniali, della Provincia di Perugia nonché RUP della presente procedura, in qualità di Presidente;
- **Dott.ssa Eleonora Orsini**, Istruttore Amministrativo del Servizio Gestione e Manutenzione Edilizia e Beni Patrimoniali
- **Dott.ssa Cristiana Buratti** Funzionario Amministrativo del Servizio Gestione e Manutenzione Edilizia e Beni Patrimoniali

Svolge le funzioni di Segretario verbalizzante la **Dott.ssa Fabrizia Marchini**, Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Amministrativo Edilizia Scolastica e Patrimoniale della Provincia di Perugia;

Sono stati, inoltre, trasmessi dai componenti della Commissione i *curricula vitae*, che si allegano al presente atto, e le relative dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità, acquisite agli atti del procedimento amministrativo;

**Ritenuto**, quindi, di procedere alla nomina della Commissione giudicatrice, come sopra individuata;

## **DETERMINA**

Per tutte le motivazioni in premessa evidenziate:

- 1) **di prendere atto** che in data 31/01/2025 alle ore 12:00 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte relative all'Avviso pubblico, relativo alla manifestazione d'interesse finalizzato all'individuazione di soggetti interessati all'affidamento in concessione della palestra annessa all'ITET "A. Capitini" Perugia;
- 2) **di dare atto** che la data dell'espletamento della fase iniziale di apertura dei plichi cartacei contenenti offerta economica ed offerta tecnica, esclusivamente per verificare

la regolarità amministrativa di presentazione e valutazione della documentazione amministrativa di ammissione, in seduta pubblica, sarà espletata da un "Seggio di Gara" costituito - senza necessità di previo atto dirigenziale di nomina - dal RUP o da altro funzionario (inquadro almeno nella fascia "D" del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL.) assistito da due dipendenti appartenenti al Servizio Gestione e manutenzione Edilizia e Beni Patrimoniali della Provincia di Perugia e da un segretario verbalizzante, sarà pubblicata sul portale dell'Ente, sezione "Avvisi Pubblici", raggiungibile all'indirizzo:

<https://www.provincia.perugia.it/servizi/concorsi-avvisi/avvisi-pubblici>  
all'interno dello spazio dedicato alla singola procedura di gara;

3) **di demandare** alla Commissione di gara l'espletamento della valutazione delle offerte pervenute, dal punto di vista tecnico ed economico, in seduta riservata;

4) **di nominare**, nel rispetto della Delibera del Presidente della Provincia di Perugia n. 250 del 20.12.2018, relativamente alla procedura di cui all'oggetto, la Commissione giudicatrice nelle persone di seguito riportate, come da specifica indicazione da parte del RUP:

- **PRESIDENTE: Ing. Andrea Moretti**, Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione Edilizia e Beni Patrimoniali, della Provincia di Perugia nonché RUP della presente procedura, in qualità di Presidente;
- **I° MEMBRO: Dott.ssa Eleonora Orsini** del Servizio Gestione e Manutenzione Edilizia e Beni Patrimoniali;
- **II° MEMBRO: Dott.ssa Cristiana Buratti** dell'Ufficio Amministrativo Edilizia Scolastica e Patrimoniale;

- Svolge le funzioni di segretario verbalizzante la **Dott.ssa Fabrizia Marchini** dell'Ufficio Amministrativo Edilizia Scolastica e Patrimoniale;

5) **di dare atto** che i membri della Commissione svolgeranno altresì attività di supporto nell'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia;

6) **di dare atto** che sono stati acquisiti i *curricula vitae* dei componenti della Commissione, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, e le relative dichiarazioni di assenza di cause di incompatibilità;

7) **di disporre** che il presente atto, unitamente ai *curricula* dei componenti della commissione incaricata di valutare l'unica offerta pervenuta da un punto di vista tecnico ed economico, quali sue parti integranti e sostanziali, saranno pubblicati, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2016, sul sito internet: <http://www.provincia.perugia.it>; sezione "Avvisi Pubblici", raggiungibile all'indirizzo:

<https://www.provincia.perugia.it/servizi/concorsi-avvisi/avvisi-pubblici>  
all'interno dello spazio dedicato alla singola procedura di gara;

8) **comunicare** il presente atto ai componenti della commissione giudicatrice;

9) **di dichiarare** che il presente atto è immediatamente efficace;

10) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e s.m.i. e art. 7 del Regolamento Provinciale sulle attività ed i procedimenti amministrativi, la Dott.ssa Eleonora Orsini è

responsabile dell'istruttoria della presente attività amministrativa.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DI  
SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE EDILIZIA E BENI PATRIMONIALI

Responsabile di Procedimento: Dott.ssa Eleonora Orsini