



Provincia di Perugia



Comune di Fratta Todina

Stazione Unica Appaltante
Settore Amministrativo Area Vasta

Servizio Stazione Appaltante
Procedura SUAA042

Procedura aperta per l'affidamento in concessione della Piscina comunale e servizi accessori del comune di Fratta Todina - CIG: 6743664793

Faq/Chiarimenti

QUESITO N. 1

Con riferimento alla gara in oggetto, considerato che il valore stimato della concessione si dichiara essere pari a euro 405.000 (45.000 annui x 9 anni di durata contrattuale), calcolato tenendo conto degli incassi (biglietti ingressi e servizio bar), si chiede di conoscere, quanto di questo importo è relativo alla biglietteria e quanto al servizio bar.

Si chiede inoltre di conoscere se la somma indicata è corrispondente agli incassi lordi (pagati dagli utenti e quindi comprensivi di iva) oppure l'iva è stata scorporata.

Si chiede infine di conoscere, se noto, il numero degli utenti dell'impianto.

RISPOSTA N. 1

Gli incassi dell' impianto sportivo in oggetto sono stati determinati pari ad €. 45.000 annui, in base allo storico della precedente gestione. Comprendono sia gli incassi degli ingressi che i proventi del servizio bar e sono al lordo dell'IVA.

Considerato che la piscina è aperta per circa 80 giorni l'anno, giornalmente si ipotizza un'affluenza di 65 utenti e quindi l'incasso è pari a: 80gg x 65 utenti x €. 4,50 (tariffe 2011/13) per un totale di €. 23.400 IVA compresa.

Gli incassi del bar quindi ammonterebbero ad €. 21.600.

In base al vigente Regolamento regionale n° 2/2008, la piscina comunale consente un numero massimo di bagnanti pari a 148.