



Provincia di Perugia

SERVIZIO AMBIENTE E TERRITORIO

VERBALE UNICO DI GARA
A203

Affidamento in concessione mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 e 60 del D. Lgs. n. 50/2016, sotto soglia comunitaria ai sensi dell'art. 35 comma 1 lettera c) del Codice, della area demaniale del Lago Trasimeno in località San Donato in Comune di Passignano sul Trasimeno , per il periodo di anni 6 (sei) decorrenti dalla data di stipula del contratto e comunque fino al 31/12/2022

L'anno duemiladiciassette il giorno 24 del mese di marzo, alle ore 10.00, presso la sede della Provincia di Perugia in Via Palermo, n. 21/C – piano terra, si trova riunita, in seduta pubblica la Commissione aggiudicazione per la procedura di affidamento del servizio in oggetto.

(24/03/2017)

PREMESSO che

-con Determinazione a contrattare n. 108 del 06/02/2017 adottata dal Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire una gara, mediante asta pubblica, per l'affidamento in concessione di un' area demaniale del Lago Trasimeno in località San Donato in Comune di Passignano sul Trasimeno con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi di valutazione indicati negli atti di gara.

-con Determinazione n. 509 del 16/03/2017 adottata dal Responsabile del Servizio Ambiente e Territorio è stata istituita la Commissione e nominati i componenti nelle persone di:

1° Membro con funzioni di Presidente Ing. Andrea Rapicetta

2° Membro Geom Carlo Vignali

3° MEMBRO Rag. Stefano Merlini

Dr.ssa Rita Rossetti funzionario del Servizio Stazione Appaltante che svolge funzioni di "Segretario Verbalizzante";

oltre ai membri della Commissione, nei locali ove si svolge la gara, non è presente nessun altro soggetto;

-entro il termine perentorio stabilito dal bando e cioè le ore 12,00 del giorno 15/03/2017 è pervenuta in piego sigillato n. 1 offerta da parte di:

CONCORRENTE	SEDE LEGALE	P.I.V.A.	PEC/ fax
Mauro Serena	Via Marchini snc-06065 Passignano	02788130306	mauro@pec.ilcontabile.com

Oltre la scadenza del suddetto termine non sono pervenute ulteriori offerte.

Dopo aver appurato, in via preliminare, che non sussistono cause di incompatibilità, in relazione ai singoli membri che compongono la Commissione ed avuta espressa accettazione dell'incarico da parte di ciascuno di essi, il Presidente ricorda ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento e dichiara aperti i lavori della Commissione.

Quest'ultima, dopo aver verificato la regolarità e l'integrità del plico pervenuto, procede all'apertura del medesimo ed al contestuale esame della relativa documentazione amministrativa di ammissione, richiesta per la partecipazione alla procedura ed indicata negli atti di gara. La Commissione dà atto che, per mero errore materiale, viene aperta la busta "C" contenente l'offerta economica e procede pertanto a richiuderla, senza conoscere il contenuto della medesima.

La Commissione, esaminata la documentazione amministrativa pervenuta, stabilisce quanto segue:

CONCORRENTE N. 1:	AMMESSO	NON AMM.	RISERVA X
<p>NOTE:</p> <p>Il concorrente viene ammesso con riserva in quanto la commissione riscontra la mancanza della cauzione provvisoria richiesta dagli atti di gara.</p> <p>Il Presidente, in accordo con i commissari, procede ad esercitare il potere di soccorso istruttorio mediante comunicazione telefonica, al fine di semplificare ed accelerare la procedura di gara.</p> <p>Presi contatti con il concorrente, quest'ultimo dichiara di inviare a mezzo fax copia dell'assegno circolare avente gli effetti di cauzione provvisoria. Lo stesso comunica inoltre che l'originale dell'assegno è stato inserito, per mero errore materiale, all'interno della busta "B" contenente l'offerta tecnica.</p>			

Alle 10.20 la Commissione acquisisce agli atti del procedimento copia dell'assegno circolare n. 0362063226-05 del 14.03.2017, prodotta a mezzo fax dal concorrente e lo AMMETTTE alle successive fasi di gara.

Successivamente il Presidente procede ad aprire la busta "B" contenente l'offerta tecnica del concorrente ammesso alla gara, esclusivamente al fine di verificarne la completezza e correttezza rispetto a quanto richiesto dalla lex specialis.

La Commissione dà atto che l'offerta tecnica, contenente peraltro al suo interno l'originale dell'assegno circolare di cui sopra esattamente come dichiarato dal concorrente, dopo attento esame dei documenti ivi contenuti, risulta inadeguata in quanto il progetto è da considerarsi insufficiente per quanto riguarda i contenuti relativi all'area privata e completamente assente di contenuti per gli aspetti legati all'area demaniale oggetto di affidamento. L'offerta tecnica, pertanto, risulta complessivamente non valutabile.

Per quanto sopra, la Commissione all'unanimità ESCLUDE il concorrente dalle ulteriori fasi di gara, e dà atto che la gara risulta infruttuosamente esperita non essendoci altri concorrenti.

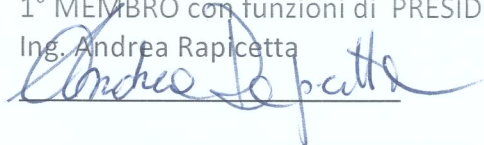
I lavori della commissione devono intendersi definitivamente conclusi a far data dal presente verbale.

Letto, confermato, sottoscritto



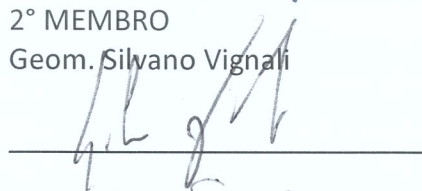
1° MEMBRO con funzioni di PRESIDENTE

Ing. Andrea Rapicetta



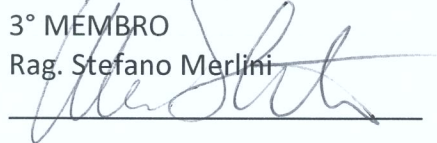
2° MEMBRO

Geom. Silvano Vignali



3° MEMBRO

Rag. Stefano Merlini



Segretario Verbalizzante

Dr.ssa Rita Rossetti

