



Provincia di Perugia

SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE - UFFICIO LAVORI STAZIONE APPALTANTE

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO ai sensi del combinato disposto dell'art.225, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023, dell'art. 1, comma 2, lett.b), comma 3 e comma 4, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito in L.n.120/2020, nonché del D.L. n. 77/2021, convertito in L.108/2021, e delle norme del D.lgs. n.50/2016 tuttora in vigore

OGGETTO: GARA N626

Descrizione e oggetto del contratto: Realizzazione palestra presso il nuovo complesso scolastico per istituto di istruzione secondaria di secondo grado della Città di Perugia in località Centova – Importo € 2.720.500,00 - Cofinanziamento della Provincia di Perugia € 277.845,62 (importo complessivo € 2.998.345,62)

Struttura interna alla Stazione Appaltante proponente la gara:	Servizio Progettazione Edilizia	
Importo netto a base d'asta (comprensivo degli oneri aziendali per la sicurezza, dei costi per la manodopera e dei costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso):	Euro	2.382.586,93
Importo costi previsti per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	113.495,42
Importo costi previsti per la manodopera non soggetti a ribasso:	Euro	361.542,07
Importo dei lavori soggetti a ribasso	Euro	1.907.549,44
Categoria SOA dei lavori/classifica	OG1 Class. IV° – OG11 Class. II°	
Data di scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse	//	
Numero di soggetti che hanno presentato manifestazione di interesse	//	
Data lettera di invito:	22/08/2023	
Codice Identificativo Gara (C. I. G.):	A004B55B4C	
Codice Unico di Progetto (C. U. P.):	J95E22000120006	
Procedura di scelta del contraente:	Procedura negoziata	
Numero ditte invitate	10	
Data verbale di aggiudicazione:	07/09/2023	
Numero e Data Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione:	N. 2528 del 25/09/2023	
Criteri di aggiudicazione:	Minor prezzo (ribasso unico su elenco prezzi)	
Numero offerte ricevute nei termini:	8	
Numero offerte ammesse:	8	
Offerta di minor ribasso:	5,75000%	

Offerta di maggior ribasso:	22,47300%		
Soglia di anomalia (con criterio blocco unitario):	19,95533%		
Numero offerte in graduatoria:	5		
Numero offerte anomale ed automaticamente escluse (>= soglia di anomalia):	3		
N. offerte identiche	0		
Denominazione Ditta aggiudicataria e rispettiva Partita IVA:	Sede Legale:	Provincia:	
Ditta IMPRECAL S.R.L. - P. IVA 02349750642	VIA NAZIONALE DELLE PUGLIE n.28 - 83020 - SIRIGNANO	AVELLINO	
Importo netto di aggiudicazione (comprensivo degli oneri e costi per la sicurezza) oltre IVA come per legge:	2.011.377,81	Percentuale di ribasso offerta:	19,46000%
Importo netto lavori (esclusi oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso):	Euro	1.536.340,32	
Importo oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso:	Euro	475.037,49	
Importo complessivo finanziamento (importo lavori + oneri e costi sicurezza + somme a disposizione + accantonamento per fondo accordi bonari + IVA):	Euro	2.998.345,62	
Tipo di finanziamento	€ 2.720.500,00 con DM 320/2022 - PNRR – Missione 4 – Componente 1 - Investimento 3.3; - € 277.845,62 con Fondi della Provincia		
Importo somme a disposizione comprensivo accantonamento per fondo accordi bonari:	Euro	615.758,69	
Tempo di realizzazione previsto - (durata contrattuale espressa in giorni naturali e consecutivi):	Giorni	540	
Richiesta di subappalto da parte della ditta aggiudicataria:	SI		
Responsabile unico del progetto (RUP):	Ing. Daniela Cecchini		
Data della comunicazione di aggiudicazione art. 90 D.Lgs 36/2023	25/09/2023		
Ditte invitate:			
S.A.CO.GEN. Società Appalti Costruzione generali srl			
EDILIZIA 2000 srl			
EDILIZIA 3M			
TEC.SP.ED. Srl			
DAG COSTRUZIONI			
IMPRECAL SRL			
INVENI S.R.L.			
CALZONI SPA			
EDILIZIA F.Ili Granieri s.r.l.			
PAOLUCCI COSTRUZIONI S.R.L.			