

**VERBALE DI GARA DEL 11/01/2018 PUBBLICATO SUL PROFILO DI COMMITTENTE
IL 11/01/2018**



**PROVINCIA DI PERUGIA
STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)
VERBALE DI GARA**

Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 63, 36, e 97, comma 8° del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto "Interventi di manutenzione straordinaria delle darsene pubbliche presenti in zona portuale di San Feliciano in Comune di Magione".

GARA N435

CODICE C.I.G. N. 7285352EA5

CODICE C.U.P. N. J54H17000860002

Oggi, il giorno UNDICI del mese di GENNAIO dell'anno DUEMILADICIOTTO alle ore 10.00

(11/01/2018)

In Perugia, nella sede della Provincia di Perugia, via Palermo, n. 21/C,

PREMESSO

- che con determinazioni dirigenziali n. 2462 del 24/11/2017 e n. 2733 del 14/12/2017 adottata dal Dirigente del Servizio Ambiente e Territorio, esecutive ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura di gara negoziata, sotto soglia, ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 63, 36, e 97, comma 8° del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento in appalto

dei lavori in oggetto - interamente a misura - con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, determinato, mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi opportunamente depurato dell'importo degli oneri e costi per la sicurezza e dei costi presunti della manodopera, elementi tutti non soggetti a ribasso in sede di offerta economica;

- che inoltre, così come stabilito in sede di approvazione del progetto esecutivo e di Determinazione a contrattare e, conseguentemente come previsto nella lettera di invito, nella gara in parola, al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse, verrà applicata la procedura prevista dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del citato Decreto Legislativo - con proposta di aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta si collochi immediatamente al di sotto del valore di una "soglia di anomalia" determinata - al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia stessa - tramite **sorteggio**, nella prima seduta di gara, di uno dei metodi previsti dal suddetto articolo 97, comma 2°;

- che le operazioni di sorteggio del metodo di calcolo di cui sopra avranno luogo in seduta pubblica nella prima fase di insediamento del Seggio di Gara e saranno effettuate da uno dei componenti del Seggio, attraverso l'estrazione di uno dei cinque numeri inseriti in un apposito contenitore corrispondenti alle cinque modalità di calcolo della soglia di anomalia e precisamente n. 1 metodo A), n. 2 metodo B), n. 3 metodo C), n. 4 metodo D), n. 5 metodo E). I medesimi numeri saranno oggetto di sorteggio nel caso in cui dovesse essere applicato il metodo E) che prevede quattro coefficienti ed esattamente n. 1 coefficiente 0,6 - n. 2 coefficiente 0,7 - n. 3 coefficiente 0,8, n. 4 coefficiente 0,9 .

- che la facoltà di esclusione automatica non sarà comunque esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a dieci;
- che la categoria unica e prevalente dei lavori in oggetto è la seguente :
OG1 (categoria ex D.P.R. 207/2010), a qualificazione SOA FACOLTATIVA, per classifica 1^a o sup., subappaltabile entro il limite massimo del **30%** dell'importo complessivo del contratto a impresa adeguatamente qualificata;
- che con lettera di invito Prot. n. 43018 del giorno 14/12/2017, in esecuzione del sopra richiamato provvedimento dirigenziale ed in conformità al progetto esecutivo redatto dal competente Ufficio Tecnico, è stata indetta la procedura negoziata per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto;
- che con la stessa lettera veniva fissato alle 20 ditte invitate un termine perentorio per la utile presentazione delle offerte e precisamente, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 09/01/2018;**
- che l'importo netto dei lavori a base d'asta ammonta ad **€ 49.915,63** - oltre IVA, di cui:
 - **€ 12.472,61** per i costi presunti della manodopera;
 - **€ 2.947,86** previsti per gli oneri/costi per la sicurezza a loro volta suddivisi in:
 - **€ 1.724,76** per oneri per la Sicurezza compresi nelle spese generali ex D. Lgs. n. 81/2008;
 - **€ 1.223,10** per costi aggiuntivi per la sicurezza ;
 - **€ 34.495,16** per lavori a misura – IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO
 - che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e delle indicazioni contenute nella determinazione dirigenziale n. 1194 adottata dal Dirigente del Servizio Stazione Appaltante in data 06/07/2016, avente ad oggetto: *"Determinazioni in ordine alla competenza ed alla composizione delle Commissioni di gara per le procedure d'appalto di lavori, servizi e forniture bandite dalla Provincia di Perugia anche nell'esercizio delle*

funzioni di "Stazione Unica Appaltante" ai sensi degli artt. 30 del T.U.E.L e 37, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 per conto dei Comuni a tale effetto convenzionati, nonché alla competenza e composizione dei c.d. Seggi di gara. Revisione alla luce del D.lgs. n. 50/2016.", la procedura di gara di che trattasi, in quanto da aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo, rientra tra quelle per le quali la scelta della migliore offerta e l'effettuazione di tutte le connesse operazioni di gara è demandata ad un "Seggio di gara", costituito, senza necessità di previo apposito atto dirigenziale di nomina, dal RUP o da altro funzionario (inquadrate almeno nella fascia "D" del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL.) assistito da due dipendenti appartenenti al Servizio Stazione Appaltante dell'Ente, garantendo una rotazione tra gli stessi;

- che il suddetto Seggio di gara, è composto come segue:

1° MEMBRO: Geom. Fabio DUCA, RUP, con funzioni di Presidente

2° MEMBRO: Avv. Simone LATTAIOLI funzionario dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante;

3° MEMBRO: Dott.ssa Veronica CUCCINI, funzionario dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante, con mansioni anche di segretario verbalizzante;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento, dichiara aperti i lavori e, in via preliminare, comunica che entro il termine stabilito dalla lettera di invito - cioè **entro le ore 12.00** del giorno **09/01/2018**, sono pervenute all'Ufficio Archivio della Provincia di Perugia **n. 8** offerte, (così come risulta dall'apposito rapporto redatto dallo stesso Ufficio e controfirmato dal personale del Servizio Stazione Appaltante) esclusivamente nelle forme e con le modalità prescritte dal bando come risulta dall'**Allegato A)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso.

Il Presidente fa altresì presente che oltre la scadenza del suddetto termine non risultano pervenute offerte.

Alla seduta è presente ed assiste alle operazioni di gara la Sig.ra Patricia Pintus – titolare della Ditta AMANTINI RECINZIONI.

Il Seggio di gara ne prende atto.

Il Presidente procede, quindi, a richiedere espressamente a ciascun membro del Seggio se sussistono cause di incompatibilità così come previsto dal D.Lgs. n. 50/2016, ed in particolare dall'art. 42, nonché dal vigente Regolamento dell'Ente in materia di Appalti e Contratti e, avuta risposta negativa, inizia ad illustrare ai presenti le procedure di aggiudicazione così come previste dal bando.

In prima istanza viene illustrata la procedura che prevede, come fase iniziale, **il sorteggio**, per individuare uno dei metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2; il sorteggio viene effettuato ai sensi del comma 3-bis del medesimo articolo: "il calcolo di cui al comma 2 è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque", e quindi ai soli fini della verifica di congruità;

Modalità di effettuazione di pubblico sorteggio:

Il Presidente estrae casualmente, da apposito contenitore, uno dei cinque numeri che corrispondono a ciascuno dei cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2, del nuovo Codice e precisamente **n. 1 – lett.A) , n. 2 – lett.B), n. 3 – lett.C), n. 4 - lett.D), n. 5 - lett.E).**

I medesimi numeri , eccettuato il n. 5, saranno oggetto di sorteggio nel caso in cui dovesse essere applicato il metodo E) che prevede quattro coefficienti e precisamente n. 1 coefficiente 0,6 – n. 2 coefficiente 0,7 – n. 3 coefficiente 0,8 – n. 4 coefficiente 0,9.

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, **per la determinazione della soglia di anomalia procede all'estrazione del numero 3 e conseguentemente il Seggio di gara**

prende atto che è stato individuato il metodo corrispondente alla lett. C, che, ai sensi dell'art. 97, comma 2° del D.Lgs. 50/2016, consiste nella *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del quindici per cento”*.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di Gara, illustra la procedura che prevede, come fase successiva, l'ammissione delle ditte partecipanti, previa verifica dell'integrità dei plichi nonché della regolarità e completezza della documentazione richiesta dal bando di gara e procede, pertanto, ad aprire i plichi pervenuti nei termini come attestato dal Servizio Stazione Appaltante che ha provveduto al controllo incrociato con quanto ricevuto dall'Ufficio Archivio ed al contestuale esame della relativa documentazione amministrativa di ammissione allegata da ciascun partecipante procedendo alla fase di ammissione dei concorrenti secondo quanto indicato nell'**allegato B)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale e nell'ordine ivi riportato.

Dall'analisi della documentazione prodotta dai partecipanti risulta quanto segue:

Ditte ammesse: n. 5 in quanto nei loro confronti il Seggio ha riconosciuto la regolarità e completezza dei documenti di ammissione contenuti nei rispettivi pieghi.

Il Seggio di gara ne dispone l'ammissione alla successiva fase di gara.

Ditte ammesse con riserva: n. 3 e precisamente quelle contrassegnate con il numero 6 e con il numero 7 nell'ambito del suddetto allegato B) per non aver presentato il PASSOE (per l'acquisizione dei requisiti ai fini AVCPASS) e quella contrassegnata con il numero 8 per non aver presentato né il PASSOE né la polizza fideiussoria assicurativa a titolo di cauzione provvisoria; alle suddette aziende verrà applicato il soccorso istruttorio ai sensi delle vigenti disposizioni di legge;

Ditte escluse: 0

Alle ore 11,00 il Presidente di Gara sospende la seduta per consentire di richiedere, in un congruo termine ai concorrenti ammessi con riserva, a titolo di soccorso istruttorio, l'integrazione della documentazione carente aggiornando i lavori del Seggio all'esito di tale attività istruttoria in data da riconvocare.

Letto, confermato e sottoscritto

1° MEMBRO: Geom. Fabio DUCA, RUP con funzioni di Presidente

F.to Fabio Duca

2° MEMBRO: Avv. Simone LATTAIOLI funzionario dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante,

F.to Simone Lattaioli

3° MEMBRO: Dott.ssa Veronica CUCCINI, funzionario dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante, con mansioni anche di segretario verbalizzante

F.to Veronica Cuccini

Oggi, il giorno 17 del mese di GENNAIO 2018 alle ore 10,30 nella sede della Provincia di Perugia è nuovamente riunito il Seggio di Gara per proseguire i lavori.

Il Presidente del Seggio di gara, in ottemperanza alle disposizioni del bando, illustra sinteticamente ai presenti la successiva fase del procedimento.

In ordine alla questione preliminare della richiesta del PASSOE e di integrazione della polizza fideiussoria a titolo di soccorso istruttorio, il Presidente comunica che le ditte contrassegnate con il numero 6 e con il numero 7 hanno inviato, nei termini assegnatagli, la documentazione richiesta; la ditta contrassegnata con il numero 8, alla quale veniva richiesto il PASSOE e la polizza fideiussoria assicurativa a titolo di cauzione provvisoria, non ha invece inviato tale documentazione. Pertanto il Seggio scioglie favorevolmente le riserve degli operatori economici contrassegnati con il numero 6 e con il numero 7 e ne dispone l' ammissione alla successiva fase di gara, escludendo invece l'operatore economico contrassegnato con il numero 8.

Gli operatori economici ammessi alla fase successiva risultano quindi essere 7.

Il Presidente dà atto che, essendo **ammesse alla presente gara** un numero di offerte inferiori alle 10 unità, così come previsto dalla Legge ed anche specificato nella documentazione di gara, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte incongrue, specificando che la gara sarà pertanto aggiudicata in favore del concorrente che risulterà aver presentato l'offerta di maggior ribasso considerato in termini assoluti, fatta salva la eventuale verifica di congruità della relativa offerta.

Il Presidente inoltre ricorda che il Codice, all'art. 97, comma 2, prevede che quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, si debba comunque procedere alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso al metodo di calcolo già individuato mediante sorteggio come sopra specificato, in presenza di almeno cinque offerte, a prescindere dall'applicabilità o meno dell'esclusione automatica delle offerte anomale (applicabile soltanto in caso di un numero di offerte ammesse pari o superiore a 10), ai fini della eventuale verifica di congruità delle offerte.

Nel caso specifico, essendo ammesse **n. 7 offerte**, si procede alla determinazione della soglia di anomalia, seppure **ai soli fini della eventuale verifica di congruità** di cui sopra.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, illustra sinteticamente ai presenti la successiva fase del procedimento; in particolare comunica che il Seggio, dovendo aggiudicare la gara al maggior ribasso, procederà a formare la graduatoria provvisoria delle offerte ammesse secondo l'ordine dei rispettivi ribassi, per l'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, come risulta dall'allegato C) al presente verbale quale parte integrante e sostanziale.

Il Presidente procede quindi all'apertura della "BUSTA B" contenente l'offerta economica dei concorrenti ammessi nel medesimo ordine seguito nella precedente fase di gara (ammissione) contrassegnandola e autenticandola in ciascun foglio, ed alla lettura pubblica ed alla verbalizzazione dei relativi ribassi percentuali (espressi in lettere), così come annotati nel prospetto di cui

all'**allegato C)** al presente verbale di gara, quale parte integrante e sostanziale.

Il Presidente pertanto, terminata la lettura pubblica dei ribassi di tutti i concorrenti ammessi procede, senza soluzione di continuità, all'effettuazione dei calcoli aritmetici necessari all'individuazione della soglia di anomalia e, quindi, alla formazione della graduatoria provvisoria delle offerte ammesse **secondo l'ordine decrescente dei rispettivi ribassi** a partire dal concorrente posizionato immediatamente al di sotto della soglia di anomalia ed alla conseguente individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, dando altresì atto che dell'esito delle operazioni di gara sarà data tempestiva comunicazione a tutti gli interessati, esclusivamente nelle forme previste dal bando mediante pubblicazione di apposito avviso sul profilo di committente.

Si procede quindi a calcolare la *"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del quindici per cento"*, determinando un valore di 23,72894, **tale valore costituisce la soglia di anomalia.**

Da tale calcolo risulta che l'offerta aggiudicataria è quella presentata dalla **Ditta ALBERTO MICUCCI – P.IVA: 00287920540** con sede legale in **Via G. Guinizzelli 28, – 06073 MANTIGNANA (PG)**, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al **35,457%**, come risulta dal prospetto tabellare di cui all'**allegato D)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, in cui è riportata l'indicazione della soglia di anomalia, della graduatoria provvisoria di gara e del concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario.

Il Seggio di gara in conseguenza di tali risultanze, prende atto che il valore della prima migliore offerta si colloca al di sopra della suddetta soglia di anomalia e pertanto propone l'aggiudicazione in favore della **Ditta ALBERTO MICUCCI – P.IVA: 00287920540**, subordinandola al positivo esito delle verifiche di congruità da effettuarsi a cura del competente RUP, nonché sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D.Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) ed inoltre sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito e dal

capitolato speciale d'appalto, per l'offerta ribasso unico percentuale del **35,457%**, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in **€ 22.264,21** oltre ad **€ 2.947,86** previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di **€ 37.684,68** - oltre IVA come per legge.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento "determinazione di aggiudicazione" da parte del Responsabile del Servizio Stazione Appaltante, da adottarsi successivamente al positivo esito, in capo all'aggiudicatario, di tutte le verifiche di legge in ordine alla comprova del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara.

L'aggiudicazione definitiva sarà comunicata a tutti gli interessati a mezzo PEC all'indirizzo esattamente e specificatamente indicato dai concorrenti in sede di domanda di partecipazione alla gara (domicilio eletto), così come previsto nel bando.

Il Presidente da atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario **ha presentato la dichiarazione di subappalto** di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, nei limiti di legge ivi previsti e precisamente nella seguente percentuale: **30%** della categoria prevalente OS30.

Il Presidente, infine, prima di sciogliere la seduta, da atto che il presente verbale - e relativi allegati - saranno pubblicati sul profilo del committente della Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 11.00 del giorno 11 gennaio 2018, conclusi i lavori del Seggio di gara, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

1° MEMBRO: Geom. Fabio DUCA, RUP con funzioni di Presidente

F.to Fabio Duca

2° MEMBRO: Avv. Simone LATTAIOLI funzionario dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante,

F.to Simone Lattaioli

3° MEMBRO: Dott.ssa Veronica CUCCINI, funzionario dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante, con mansioni anche di segretario verbalizzante

F.to Veronica Cuccini