



PROVINCIA DI PERUGIA
STAZIONE APPALTANTE
Settore Amministrativo Area Vasta
Servizio Stazione Appaltante

VERBALE DI GARA

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 63, 36, e 97, comma 8° del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto: "S.P. n. 379/1 di Montenero (Zona C). Interventi di straordinaria manutenzione dei piani viabili a tratti saltuari.

RIF. NUMERO GARA: N414 - C.I.G.: 6766297CE9 - C.U.P.: J47H15001100002

Oggi, il giorno **NOVE** del mese di **SETTEMBRE** dell'anno **DUEMILASEDICI**, alle ore 11:50

(09/09/2016)

In Perugia, nella sede della Provincia di Perugia, via Palermo, n.21/C,

PREMESSO

- che con Determinazione dirigenziale n. 1245/2016, adottata dal Responsabile del Servizio Gestione Viabilità, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura di gara negoziata, sotto soglia, ai sensi del combinato disposto degli artt. nn.63, 36 e 97, comma 8°, del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in appalto dei lavori in oggetto – interamente a misura - con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, determinato, mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, opportunamente depurato dell'importo degli oneri e costi per la sicurezza e dei costi per la manodopera, elementi tutti non soggetti a ribasso in sede di offerta economica;

gm MB CB

- che inoltre, così come previsto in sede di approvazione del progetto esecutivo e di Determinazione a contrattare e, conseguentemente, nella lettera d'invito, nella gara in parola, al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse, verrà applicata la procedura prevista dall'art.97, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue, ai sensi dell' art.97, comma 8, del citato Decreto Legislativo - con proposta di aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta si collochi immediatamente al di sotto del valore di una " soglia di anomalia " determinata - al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia stessa – tramite **sorteggio**, nella prima seduta di gara, di uno dei metodi previsti dal suddetto articolo 97, comma 2 °. Le operazioni di sorteggio avranno luogo in seduta pubblica e saranno effettuate da uno dei componenti il Seggio di gara o da eventuali rappresentanti di ditte (se presenti), attraverso l' estrazione casuale, da apposito contenitore, di uno dei cinque numeri che corrispondono ai cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97 del nuovo Codice e precisamente: **n. 1-lett. A), n. 2-lett.B), n. 3-lett.C), n. 4-lett.D), n. 5-lett.E).** I medesimi numeri saranno oggetto di sorteggio nel caso in cui dovesse essere applicato il metodo e) che prevede cinque coefficienti e precisamente **n. 1-coefficiente 0,6, n. 2-coefficiente 0,8, n. 3-coefficiente 1, n. 4-coefficiente 1,2, n. 5-coefficiente 1,4.**

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;

- che la categoria unica e prevalente dei lavori in oggetto è la OG3 (categoria ex D.P.R. 207/2010), a qualificazione SOA facoltativa per classifica I[^] o sup., con obbligo del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 per lavori analoghi e similari I[^] – subappaltabile entro il limite massimo del 30% dell'importo complessivo del contratto;

- che con lettera d'invito prot. n. 52762-52764 del 9/08/2016, inviata a mezzo PEC, è stata indetta procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, sulla base del Capitolato Speciale e relativa documentazione tecnica trasmessa dal Servizio Gestione Viabilità, invitando a presentare offerta n. **20** operatori economici, di cui **all'allegato A**, parte integrante e sostanziale del presente verbale, così come individuati a seguito del pubblico avviso del giorno 25/07/2016 e del relativo sorteggio pubblico tenutosi in data 29/07/2016, espletato ai sensi della L.R. n. 3/2010 e della Convenzione stipulata in data 21/07/2016 tra la Provincia di Perugia e la Regione dell'Umbria, con la quale la Provincia ha aderito formalmente al servizio online messo a disposizione dalla Regione e denominato "Elenco regionale delle imprese".



2

- che con detta lettera d'invito veniva fissato alle ditte interessate un termine perentorio per la utile presentazione delle offerte, e precisamente, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 05/09/2016, indicando nel giorno **09/09/2016** la data della prima seduta di gara;

- che l'importo netto dei lavori a base d'asta ammonta ad **€. 79.961,08** - oltre IVA, di cui:

- **€. 68.158,48** per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale);
- **€. 4.096,02** previsti per gli oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di cui al D. Lgs. N. 81/2008 (a loro volta suddivisi in oneri per la sicurezza compresi nelle spese generali pari a **€ 2.509,22** ed in costi aggiuntivi per la sicurezza pari a **€ 1.586,80** così come indicato da Capitolato Speciale d'Appalto);
- **€. 7.706,58** per i costi della manodopera non soggetti a ribasso;

- che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e delle indicazioni contenute nella determinazione dirigenziale n. 1194 adottata dal Dirigente del Servizio Stazione Appaltante in data 06/07/2016, avente ad oggetto: *"Determinazioni in ordine alla competenza ed alla composizione delle Commissioni di gara per le procedure d'appalto di lavori, servizi e forniture bandite dalla Provincia di Perugia anche nell'esercizio delle funzioni di "Stazione Unica Appaltante" ai sensi degli artt. 30 del T.U.E.L e 37, comma 4, del D. Lgs. n.50/2016 per conto dei Comuni a tale effetto convenzionati, nonché alla competenza e composizione dei c.d. Seggi di gara. Revisione alla luce del D.lgs. n.50/2016."*, la procedura di gara di che trattasi, in quanto da aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo, rientra tra quelle per le quali la scelta della migliore offerta e l'effettuazione di tutte le connesse operazioni di gara è demandata ad un "Seggio di gara", costituito, senza necessità di previo atto dirigenziale di nomina, dal RUP o da altro funzionario (inquadro almeno nella fascia "D" del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL.) assistito da due dipendenti appartenenti al Servizio Stazione Appaltante dell'Ente, garantendo una rotazione tra gli stessi;

- che il suddetto Seggio di gara, è composto come segue:

1^ MEMBRO: Ing. Giampiero BONDI - Dirigente dell'Area Viabilità e Trasporti della Provincia di Perugia, **con funzioni di Presidente;**

2^ MEMBRO: Dott.ssa Maria Milena FILIPPI, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **assistente, con funzioni anche di segretario verbalizzante;**



3^ MEMBRO: Dott. Marco BONAVIA, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, assistente;

- che, oltre ai membri del Seggio di gara, è presente nei locali ove la gara si svolge, l'operatore economico di seguito indicato:

- sig.ra Magnaricotte Chiara, in rappresentanza della ditta B.S.A. srl – PI: 01343200554, giusta delega in atti della pratica.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento, dichiara aperti i lavori e, in via preliminare, comunica che entro il termine stabilito dal Bando - cioè entro le ore 12:00 del giorno 05/09/2016 - in esito all'esperimento della procedura di gara pubblica - sono pervenute all'Ufficio Archivio della Provincia di Perugia **n. 7** offerte degli operatori economici invitati, (così come risulta dall'apposito rapporto redatto dallo stesso Ufficio e controfirmato dal personale del Servizio Stazione Appaltante), esclusivamente nelle forme e con le modalità prescritte dall'invito, come da elenco allegato, parte integrale e sostanziale del presente processo verbale (**all. B**).

Il Presidente fa presente che, oltre la scadenza del suddetto termine, a tutt'oggi non risultano pervenute offerte. Il Seggio di gara ne prende atto.

Il Presidente dà atto che la ditta invitata alla gara, contrassegnata con il n. 9, di cui all'allegato A) al presente verbale, quale parte integrante e sostanziale, ha comunicato di non partecipare alla presente procedura negoziata per impegni in corso, mentre le ditte contrassegnate con i nn. 1-4-5-6-8-10-11-13-14-15-17-18, di cui al citato allegato A) al presente verbale, non hanno presentato offerta né inviato alcuna comunicazione al riguardo.

Il seggio di gara ne prende atto.

Il Presidente procede, quindi, a richiedere espressamente a ciascun membro del Seggio se sussistono cause di incompatibilità così come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e dal vigente Regolamento dell'Ente in materia di Appalti e Contratti e, avuta risposta negativa, inizia ad illustrare ai presenti le procedure di aggiudicazione così come previste dalla lettera d'invito.



Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, illustra, la procedura che prevede, come fase successiva, l'ammissione delle ditte partecipanti, previa verifica dell'integrità dei plichi nonché della regolarità e completezza della documentazione richiesta dalla lettera d'invito e procede, pertanto, ad aprire i plichi pervenuti nei termini come attestato dal Servizio Stazione Appaltante che ha provveduto al controllo incrociato con quanto ricevuto dall'Ufficio Archivio ed al contestuale esame della relativa documentazione amministrativa di ammissione allegata da ciascun partecipante.

Il Seggio di gara, esaminata la documentazione prodotta da ogni concorrente, procede all'ammissione di ciascuno secondo quanto indicato nell'**allegato B)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale e nell'ordine ivi riportato.

Risultano pertanto ammessi alla successiva fase di gara n. 7 concorrenti, così come indicato nell'**allegato B)** al presente verbale, in quanto nei loro confronti il Seggio di gara ha riconosciuto la regolarità e completezza dei documenti di ammissione contenuti nei rispettivi pieghi.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, illustra sinteticamente ai presenti la successiva fase del procedimento; in particolare, il Presidente comunica che nella presente gara **non trova applicazione la procedura di cui all'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue ai sensi dell'art. 97, comma 8 del citato D.Lgs. n. 50/2016**, in quanto sono pervenute solo n. 7 offerte e pertanto comunica che il Seggio di gara, dovendosi aggiudicare la gara al maggior ribasso, procederà a formare la graduatoria provvisoria delle offerte ammesse secondo l'ordine dei rispettivi ribassi, per l'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, come risulta **dall'allegato C) al presente verbale quale parte integrante e sostanziale**. Il seggio di gara ne prende atto, dando atto altresì che dell'esito delle operazioni di gara sarà data tempestiva comunicazione a tutti gli interessati, esclusivamente nelle forme previste dalla lettera d'invito, mediante pubblicazione di apposito avviso sul profilo del committente (mentre l'aggiudicazione definitiva sarà comunicata a tutti gli interessati tramite PEC, all'indirizzo esattamente e specificatamente indicato dai concorrenti in sede di domanda di partecipazione alla gara (domicilio eletto), così come previsto nella lettera d'invito.

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, procede quindi all'apertura della " BUSTA B" contenente l'offerta economica dei concorrenti ammessi nel medesimo ordine seguito nella precedente fase di gara (ammissione) contrassegnandola e autenticandola in ciascun foglio, ed alla lettura pubblica ed alla verbalizzazione dei relativi ribassi percentuali (espressi in lettere), così come annotati nel prospetto di cui al citato allegato C).

Da tale graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, risulta che l'offerta aggiudicataria - in via provvisoria - è quella presentata dalla ditta **COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM SRL, con sede legale in ALVITO (FR), via CASA GIAMOSCA, 19 – P. IVA: 02521330601**, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al **31,222%**, ritenuto congruo dal Direttore dell'Area Viabilità e Trasporti Ing. Giampiero Bondi, visti anche i ribassi in analoghi interventi ritenuti congrui dal RUP in sede di gare espletate dalla Provincia di Perugia, come risulta dal prospetto tabellare di cui all'allegato C) al presente verbale quale parte integrante e sostanziale.

Il Seggio di gara in conseguenza di tali risultanze, propone l'aggiudicazione in favore della Ditta **COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM SRL - P. IVA: 02521330601**, sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D. Lgs. n.490/1994 e s.m.i. ed al D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dal bando di gara, per l'offerto ribasso unico percentuale del **31,222%**, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in **€ 46.878,04** oltre ad **€. 4.096,02** previsti complessivamente per gli oneri / costi per la sicurezza non soggetti a ribasso e ad **€. 7.706,58** previsti per i costi della manodopera, non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di **euro 58.680,64** - oltre IVA come per legge.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento "determinazione di aggiudicazione" da parte del Dirigente del Servizio Stazione Appaltante al quale il presente verbale viene trasmesso e successivamente all'effettuazione delle verifiche di legge.

Il Seggio di gara, da atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, ha presentato la dichiarazione di subappalto di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, nei limiti di legge ivi previsti e precisamente nelle seguenti percentuali:



- 30%.

Il Seggio di gara, infine, prima di sciogliere la seduta, dà atto che il presente verbale - e relativi allegati - saranno pubblicati sul profilo del committente della Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs.50/2016.

Alle ore 12:10 del giorno 09/09/2016 conclusi i lavori del Seggio di gara, la seduta è tolta.


Letto, confermato e sottoscritto

Il Seggio di gara:

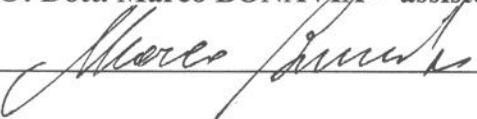
1^ MEMBRO: Ing. Giampaolo BONDÌ - PRESIDENTE


_____;

2^ MEMBRO: Dott.ssa Maria Milena FILIPPI - assistente, con funzioni anche di segretario verbalizzante


_____;

3^ MEMBRO: Dott. Marco BONAVIA - assistente


_____.