

**PROVINCIA DI PERUGIA
SERVIZIO STAZIONE APPALTANTE**

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 63, 36, e 97, comma 8° del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto: "S.P. n. 344/1 di Pila (Via Settevalli). Interventi di sistemazione movimento franoso al km. 10+200 nel Comune di Marsciano – 1° stralcio".

RIF. NUMERO GARA: N415 - C.I.G. N. 6816737553 - C.U.P. N. J67H16000210002

Oggi, il giorno 30 del mese di NOVEMBRE dell'anno DUEMILASEDICI, alle ore 09.00

(30/11/2016)

In Perugia, nella sede della Provincia di Perugia, via Palermo, n. 21/C,

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale n. 1778 del 27/09/2016 adottata dal Responsabile del Servizio Gestione Viabilità, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura di gara negoziata, ai sensi del combinato disposto degli artt. nn. 63, 36 e 97, comma 8°, del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in appalto dei lavori in oggetto - interamente a misura - con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, determinato, mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara opportunamente depurato dell'importo degli oneri e costi per la sicurezza e dei costi per la manodopera, elementi tutti non soggetti a ribasso in sede di offerta economica; Che inoltre, così come previsto in sede di approvazione del progetto esecutivo e di determinazione a contrattare, e conseguentemente nella lettera di invito, al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse verrà applicata la procedura prevista dal-

l'art. 97, 2° comma, del D. Lgs n. 50/2016, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue ai sensi dell'art. 97, 8° comma, del citato Decreto Legislativo - con proposta di aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta si collochi immediatamente al di sotto del valore di una "soglia di anomalia" determinata - al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia stessa - tramite sorteggio in prima seduta di gara, **di uno dei metodi previsti dal suddetto articolo 97, comma 2 °. Le operazioni di sorteggio avranno luogo in seduta pubblica nella prima fase di insediamento del Seggio di gara e saranno effettuate da uno dei componenti del Seggio o da eventuali rappresentanti di ditte (se presenti), attraverso l'estrazione di uno dei cinque numeri inseriti in un apposito contenitore corrispondenti alle cinque modalità di calcolo della soglia di anomalia e precisamente n. 1 metodo A), n. 2 metodo B), n. 3 metodo C), n. 4 metodo D), n. 5 metodo E). I medesimi numeri saranno oggetto di sorteggio nel caso in cui dovesse essere applicato il metodo E) che prevede cinque coefficienti ed esattamente n. 1 coefficiente 0,6 – n. 2 coefficiente 0,8 – n. 3 coefficiente 1, n. 4 coefficiente 1,2 – n. 5 coefficiente 1,4 .**

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;

- che con lettera di invito del giorno **08/11/2016**, in esecuzione del sopra richiamato provvedimento dirigenziale ed in conformità al progetto esecutivo redatto dal competente Ufficio Tecnico, veniva indetta la procedura negoziata per l'appalto dei lavori suddetti;
- che con detta lettera di invito veniva fissato alle ditte interessate un termine perentorio per la utile presentazione delle offerte, e precisamente, entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **28/11/2016**.
- che l'importo netto dei lavori a base d'asta ammonta ad **€ 187.705,36** - oltre IVA, di cui:
 - **€ 147.355,78** per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale);
 - **€ 10.632,81** previsti per gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di cui al D. Lgs. N. 81/2008 (a loro volta suddivisi in oneri per la sicurezza compresi nelle spese generali pari a **€ 5.632,81** ed in costi aggiuntivi per la sicurezza pari a **€ 5.000,00** così come indicato da Capitolato Speciale d'Appalto
 - **€ 29.716,77** previsti per i costi della manodopera non soggetti a ribasso;



- che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge ed delle indicazioni contenute nella determinazione dirigenziale n. 1194 adottata dal Dirigente del Servizio Stazione Appaltante in data 06/07/2016 e recante : *“Determinazioni in ordine alla competenza ed alla composizione delle Commissioni di gara per le procedure d'appalto di lavori, servizi e forniture bandite dalla Provincia di Perugia anche nell'esercizio delle funzioni di “Stazione Unica Appaltante” ai sensi degli artt. 30 del T.U.E.L e 37, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016 per conto dei Comuni a tale effetto convenzionati, nonché alla competenza e composizione dei c.d. Seggi di gara. Revisione alla luce del D.lgs. n. 50/2016”*, la procedura di gara in oggetto, in quanto da aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo, rientra tra quelle per le quali la scelta della migliore offerta e l'effettuazione di tutte le connesse operazioni di gara è demandata ad un “Seggio di gara” costituito senza necessità di previo atto dirigenziale di nomina, dal RUP o da altro funzionario (inquadro almeno nella fascia “D” del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL.) assistito da due dipendenti appartenenti al Servizio Stazione Appaltante dell'Ente garantendo una rotazione tra gli stessi;

- che il suddetto seggio di gara, è composto come segue:

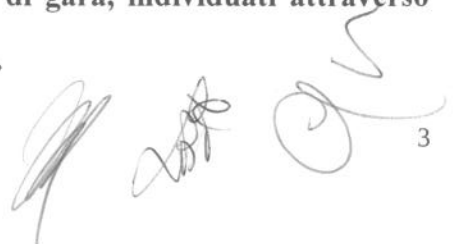
1° MEMBRO : Ing. Giovanni SOLINAS - Responsabile del Servizio Gestione Viabilità;

2° MEMBRO: Dott. Enrico MEZZASOMA - Assistente Servizio Stazione Appaltante con funzione di segretario verbalizzante;

3° MEMBRO: Sig.ra Loredana BACIARELLI FALINI - Assistente Servizio Stazione Appaltante;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il funzionario, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento, dichiara che entro il termine stabilito dalla lettera di invito - cioè entro le ore 12.00 del giorno **28/11/2016** - in esito all'esperimento della procedura di gara pubblica - sono pervenute all'Uff. Archivio della Provincia di Perugia **n. 12** offerte, (così come risulta dall'apposito rapporto redatto dello stesso Ufficio e controfirmato dal personale del Servizio Stazione Appaltante), esclusivamente nelle forme e con le modalità prescritte dalla lettera di invito, spedita a **n. 20** operatori economici di cui all'**allegato A)** al presente verbale di gara, individuati attraverso sorteggio pubblico del 24 ottobre 2016 dall'Elenco Regionale .



Il Funzionario fa altresì presente che, oltre la scadenza del suddetto termine, a tutt'oggi non risultano pervenute offerte: il Seggio di gara ne prende atto.

Il Funzionario procede, quindi, a richiedere espressamente a ciascun membro del Seggio se sussistono cause di incompatibilità così come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e dal vigente Regolamento dell'Ente in materia di Appalti e Contratti e, avuta risposta negativa, inizia ad illustrare ai presenti le procedure di aggiudicazione così come previste dalla lettera di invito.

In prima istanza viene illustrata la procedura che prevede, come fase iniziale, **il sorteggio**, per individuare uno dei metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2°, per il calcolo della soglia di anomalia;

Modalità di effettuazione di pubblico sorteggio:

Un rappresentante del Seggio estrae, da apposito contenitore, uno dei cinque numeri che corrispondono ai cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2, del nuovo Codice e precisamente **n. 1 - lett. A), n. 2 - lett. B), n. 3 - lett. C), n. 4 - lett. D), n. 5 - lett. E).**

I medesimi numeri saranno oggetto di sorteggio nel caso in cui dovesse essere applicato **il metodo E)** che prevede cinque coefficienti e precisamente **n. 1 coefficiente 0,6 - n. 2 coefficiente 0,8 - n. 3 coefficiente 1, n. 4 coefficiente 1,2 - n. 5 coefficiente 1,4.**

Il Funzionario, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, prende atto che con estrazione del **numero 4** è stato individuato il metodo **lett D)** **come di seguito specificato;**

ai sensi dell'art. 97, comma 2° del D.Lgs. n. 50/2016, consiste nella *“media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento”*.

Il Seggio di gara da atto che il criterio di calcolo verrà applicato successivamente, dopo l'apertura delle offerte economiche.

Il Funzionario quindi, assistito dai membri del Seggio di gara, illustra la procedura che prevede, come fase successiva, l'ammissione delle ditte partecipanti, previa verifica dell'integrità dei plichi nonché della regolarità e completezza della documentazione richiesta dalla lettera di invito, e procede, pertanto, ad aprire i plichi pervenuti nei termini come attestato dal Servizio Stazione Appaltante che ha provveduto al controllo incrociato con quanto ricevuto dall'Ufficio Archivio ed



al contestuale esame della relativa documentazione amministrativa di ammissione allegata da ciascun partecipante.

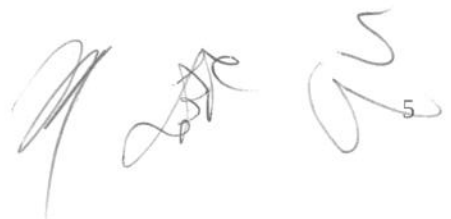
Il Seggio di gara, esaminata la documentazione prodotta da ogni concorrente, procede quindi all'ammissione delle ditte offerenti, secondo quanto indicato nell'**allegato B)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale e nell'ordine ivi riportato.

Riconosciuta la regolarità e completezza della documentazione amministrativa di ammissione contenuta nei pieghi di **n. 12 concorrenti**, così come indicato nell'allegato B) al presente verbale, il Seggio di gara ne dispone l'ammissione definitiva alla successiva fase di gara.

Il Seggio di gara, in ottemperanza alle disposizioni della lettera di invito, illustra sinteticamente ai presenti la successiva fase del procedimento; in particolare il Funzionario comunica che in tale seduta si procederà all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi.

Il Seggio di gara procede contestualmente all'effettuazione dei calcoli aritmetici necessari all'individuazione della soglia di anomalia secondo tutte le specifiche disposizioni riportate in premessa e negli atti di gara e, quindi, alla formazione della graduatoria provvisoria delle offerte ammesse secondo le risultanze del calcolo effettuato in base alla *media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento*, dando altresì atto che dell'esito delle operazioni di gara sarà data tempestiva comunicazione a tutti gli interessati, esclusivamente nelle forme previste dalla lettera di invito mediante pubblicazione di apposito avviso sul profilo di committente (mentre l'aggiudicazione definitiva, sarà comunicata a tutti gli interessati a mezzo PEC all'indirizzo esattamente e specificatamente indicato dai concorrenti in sede di domanda di partecipazione alla gara (domicilio eletto), così come previsto nella lettera di invito.

Il Funzionario, assistito dai membri del Seggio di gara, procede quindi all'apertura della "BUSTA B" contenente l'offerta economica dei concorrenti ammessi nel medesimo ordine seguito nella precedente fase di gara (ammissione) contrassegnandola e autenticandola in ciascun foglio, ed alla lettura pubblica ed alla verbalizzazione dei relativi ribassi percentuali (espressi in lettere), così come annotati nel prospetto di cui all'**allegato C)** al presente verbale di gara, quale parte integrante e sostanziale.



Il Presidente pertanto, terminata la lettura pubblica dei ribassi di tutti i concorrenti ammessi, procede, senza soluzione di continuità, a calcolare la *media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento*.

Da tale calcolo risulta che l'offerta aggiudicataria - in via provvisoria - è quella presentata dalla **Ditta COGIDI COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Piazza S. D'Acquisto – 85040 Sarconi (PZ) – P.IVA: 06990081009**, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al **19,961%**, valore che si colloca immediatamente al di sotto della soglia di anomalia, così come risulta dal prospetto tabellare di cui all'**allegato D)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, in cui è riportata l'indicazione della soglia di anomalia, della graduatoria provvisoria di gara e del concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario.

Il Seggio di gara in conseguenza di tali risultanze, propone l'aggiudicazione in favore della **Ditta COGIDI COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in Piazza S. D'Acquisto – 85040 Sarconi (PZ) – P.IVA: 06990081009**, sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D. Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dal bando di gara, per l'offerta ribasso unico percentuale del **19,961%**, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in **€ 117.942,09** oltre ad **€ 10.632,81** previsti complessivamente per gli oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, e ad **€ 29.716,77** previsti per i costi della manodopera, non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di **€ 158.291,67** - oltre IVA come per legge.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento "determinazione di aggiudicazione" da parte del Responsabile del Servizio Stazione Appaltante.

Il Seggio di gara, da atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, ha presentato la dichiarazione di subappalto di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, nei limiti di legge ivi previsti e precisamente nella seguente percentuale: **30%**

Il Seggio di gara, infine, prima di sciogliere la seduta, da atto che il presente verbale - e relativi allegati - saranno pubblicati sul profilo del committente della Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs.50/2016.

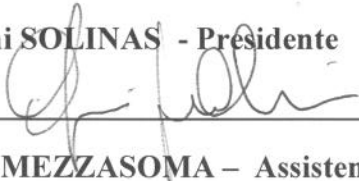


Alle ore 11.10 del giorno 30/11/2016 conclusi i lavori del Seggio di gara, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il seggio di gara:

1° MEMBRO: Ing. Giovanni SOLINAS - Presidente



2° MEMBRO: Dott. Enrico MEZZASOMA – Assistente Servizio Stazione Appaltante, con funzioni anche di segretario verbalizzante



3° MEMBRO: Sig.ra Loredana BACIARELLI FALINI - Assistente Servizio Stazione Appaltante

