

**VERBALE DI GARA DEL 12/09/2017 PUBBLICATO SUL PROFILO DI COMMITTENTE IL
14/09/2017**



PROVINCIA DI PERUGIA

**Settore Amministrativo Area Vasta
Servizio Stazione Appaltante**

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 63, 36, e 97, comma 8° del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto "S.P. N. 244/1 DI MONTECUCCO. INTERVENTO DI RIPRISTINO FRANA DI VALLE AL KM. 0+490".

GARA SUA N428

N. CIG: ZBB1F7033E

N. CUP: J17H16001170002

Oggi, il giorno DODICI del mese di SETTEMBRE dell'anno DUEMILADICIASSETTE, alle ore 10.00

(12/09/2017)

In Perugia, nella sede della Provincia di Perugia, via Palermo, n.21/C,

PREMESSO

- che con Determinazione dirigenziale n. 1531 del 20/07/2017, adottata dal Responsabile del Servizio Progettazione Viaria, Espropri e SIS, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura di gara negoziata, sotto soglia, ai sensi del combinato disposto degli artt. nn.63, 36 e 97,

comma 8°, del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in appalto dei lavori in oggetto – interamente a misura - con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, determinato, mediante ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori posto a base di gara, opportunamente depurato dell'importo degli oneri e costi per la sicurezza e dei costi per la manodopera, elementi tutti non soggetti a ribasso in sede di offerta economica;

- che inoltre, così come previsto in sede di approvazione del progetto esecutivo e di Determinazione a contrattare e, conseguentemente, nella lettera d'invito, nella gara in parola, al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse, è prevista l'applicazione della procedura prevista dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del citato Decreto Legislativo - con proposta di aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta si collochi immediatamente al di sotto del valore di una "soglia di anomalia" determinata - al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia stessa - tramite sorteggio, nella prima seduta di gara, di uno dei metodi previsti dal suddetto articolo 97, comma 2°. Le operazioni di sorteggio avranno luogo in seduta pubblica e saranno effettuate da uno dei componenti il Seggio di gara, attraverso l'estrazione casuale, da apposito contenitore, di uno dei cinque numeri che corrispondono ai cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97 del nuovo Codice e precisamente: **n. 1-lett. A), n. 2-lett.B), n. 3-lett.C), n. 4-lett.D), n. 5-lett.E).** I numeri dall'1 al 4 saranno oggetto di sorteggio nel caso in cui dovesse essere applicato il metodo E) che prevede quattro coefficienti e precisamente **n. 1-coefficiente 0,6, n. 2-coefficiente 0,7, n. 3-coefficiente 0,8, n. 4-coefficiente 0,9.** La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;

- che la categoria unica e prevalente dei lavori in oggetto è la OG3 (categoria ex D.P.R. 207/2010), a qualificazione SOA facoltativa per classifica I[^] o sup., con obbligo del possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 per lavori analoghi e simili – subappaltabile entro il limite massimo del 30% dell'importo complessivo del contratto;

- che con lettera d'invito prot. nn. 27320, 27313 e 27316 del 09/08/2017, inviata a mezzo PEC, è stata indetta procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, sulla base del Capitolato Speciale e relativa documentazione tecnica, invitando a presentare offerta n. **23** operatori economici, di cui **all'allegato A**, parte integrante e sostanziale del presente verbale, così come individuati dal RUP tramite l'utilizzo del servizio online dell'Elenco Regionale delle Imprese - che con detta lettera d'invito veniva fissato alle ditte interessate un termine perentorio per la utile presentazione delle offerte, e precisamente, entro e non oltre le ore **12.00** del giorno **11/09/2017**, indicando nel giorno **12/09/2017**, la data della prima seduta di gara;

- che l'importo netto dei lavori a base d'asta ammonta ad **€ 37.677,38 - oltre IVA**, di cui:

- € 30.293,82 per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale);
- € 3.952,60 previsti per gli oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di cui al D. Lgs. N. 81/2008 (a loro volta suddivisi in oneri per la sicurezza compresi nelle spese generali pari a € 1.243,95 ed in costi aggiuntivi per la sicurezza pari a € 2.708,65 così come indicato da Capitolato Speciale d'Appalto);
- € 3.430,96 previsti per i costi della manodopera non soggetti a ribasso, di cui all'art. 23 della Legge Regione Umbria n.3/2010;

- che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e delle indicazioni contenute nella determinazione dirigenziale n. 1194, adottata dal Dirigente del Servizio Stazione Appaltante in data 06/07/2016, avente ad oggetto: *“Determinazioni in ordine alla competenza ed alla composizione delle Commissioni di gara per le procedure d'appalto di lavori, servizi e forniture bandite dalla Provincia di Perugia anche nell'esercizio delle funzioni di “Stazione Unica Appaltante” ai sensi degli artt. 30 del T.U.E.L e 37, comma 4, del D. Lgs. n.50/2016 per conto dei Comuni a tale effetto convenzionati, nonché alla competenza e composizione dei c.d. Seggi di gara. Revisione alla luce del D.lgs. n.50/2016.”*, la procedura di gara di che trattasi, in quanto da aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo, rientra tra quelle per le quali la scelta della migliore offerta e l'effettuazione di tutte le connesse operazioni di gara è demandata ad un “Seggio di gara”, costituito, senza necessità di previo atto dirigenziale di nomina, dal RUP o da altro funzionario (inquadro almeno nella fascia “D” del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL.) assistito da due dipendenti appartenenti al Servizio Stazione Appaltante dell'Ente, garantendo una rotazione tra gli stessi;

- che il suddetto Seggio di gara, è composto come segue:

1^ MEMBRO: Dott. Geol. Marco PIEROTTI, funzionario del Servizio Progettazione Viaria, Espropri e SIS della Provincia di Perugia, con funzioni di **Presidente** ed in qualità di **RUP**

2^ MEMBRO: Ing. Barbara ROSSI, Responsabile del Servizio Progettazione Viaria, Espropri e SIS della Provincia di Perugia, **assistente**

3^ MEMBRO: Dott. Marco BONAVIA, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **assistente**

4^ MEMBRO: Sig.ra Loredana BACIARELLI FALINI, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **assistente, con funzioni anche di segretario verbalizzante**

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento, dichiara aperti i lavori e, in via preliminare, comunica che entro il termine stabilito

dalla lettera d'invito - cioè entro le ore 12.00 del giorno **11/09/2017** - in esito all'esperimento della procedura di gara pubblica - sono pervenute all'Ufficio Archivio della Provincia di Perugia **n. 10** offerte da parte degli operatori economici invitati, (così come risulta dall'apposito rapporto redatto dallo stesso Ufficio e controfirmato dal personale del Servizio Stazione Appaltante), esclusivamente nelle forme e con le modalità prescritte dall'invito, come da elenco allegato, parte integrale e sostanziale del presente processo verbale **(all. B)**.

Il Presidente fa presente che, oltre la scadenza del suddetto termine, a tutt'oggi non risultano pervenute offerte. Il Seggio di gara ne prende atto.

Il Presidente procede, quindi, a richiedere espressamente a ciascun membro del Seggio se sussistono cause di incompatibilità così come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e dal vigente Regolamento dell'Ente in materia di Appalti e Contratti e, avuta risposta negativa, inizia ad illustrare ai presenti le procedure di aggiudicazione così come previste dalla lettera d'invito.

In prima istanza viene illustrata la procedura che prevede, come fase iniziale, **il sorteggio**, per individuare uno dei metodi di calcolo previsti dall' art.97 , comma 2°, per il calcolo della soglia di anomalia;

Modalità di effettuazione di pubblico sorteggio:

Il Presidente estrae da apposito contenitore, uno dei cinque numeri che corrispondono ai cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2 del nuovo Codice e precisamente n. 1-lett. A), n. 2-lett.B), n. 3-lett.C), n. 4-lett.D), n. 5-lett.E).

I numeri dall'1 al 4 saranno oggetto di sorteggio nel caso in cui dovesse essere applicato il metodo E) che prevede quattro coefficienti e precisamente **n. 1-coefficiente 0,6, n. 2-coefficiente 0,7, n. 3-coefficiente 0,8, n. 4-coefficiente 0,9.**

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, prende atto che con estrazione del numero 2 è stato individuato il metodo lettera B) che, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 consiste nella “media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra”.

Il Seggio di gara dà atto che il criterio di calcolo verrà applicato successivamente, dopo l'apertura delle offerte economiche.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, illustra la procedura che prevede, come fase successiva, l'ammissione delle ditte partecipanti, previa verifica dell'integrità dei plichi nonché della regolarità e completezza della documentazione richiesta dalla

lettera d'invito e procede, pertanto, ad aprire i plichi pervenuti nei termini, come attestato dal Servizio Stazione Appaltante che ha provveduto al controllo incrociato con quanto ricevuto dall'Ufficio Archivio ed al contestuale esame della relativa documentazione amministrativa di ammissione allegata da ciascun partecipante.

Il Seggio di gara, così come risulta nell'**allegato B)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso e nell'ordine ivi riportato, esamina n. 10 plichi con le seguenti risultanze:

- ammessi **n. 8** concorrenti, in quanto nei loro confronti il Seggio di gara ha riconosciuto la regolarità e completezza dei documenti di ammissione contenuti nei rispettivi pieghi;
- esclusi **n. 2** concorrenti e precisamente le seguenti, con la motivazione di seguito specificata:

EDILIZIA PERSICHETTI S.R.L. – MARSCIANO (PG): non ha prodotto, né costituito entro la scadenza prevista per la presentazione delle offerte, la polizza fideiussoria a titolo di garanzia provvisoria;

NIZZI COSTRUZIONI S.R.L. – FOLIGNO (PG):) non ha prodotto, né costituito entro la scadenza prevista per la presentazione delle offerte, la polizza fideiussoria a titolo di garanzia provvisoria;

Il Presidente dà atto che, essendo **ammesse alla presente gara** un numero di offerte inferiori alle 10 unità, così come previsto dalla Legge ed anche specificato nella documentazione di gara, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte incongrue, specificando che la gara sarà pertanto aggiudicata in favore del concorrente che risulterà aver presentato l'offerta di maggior ribasso considerato in termini assoluti, fatta salva la eventuale verifica di congruità della relativa offerta.

Il Presidente inoltre ricorda che il Codice, all' art. 97, comma 2, prevede che quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, si debba comunque procedere alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso al metodo di calcolo già individuato mediante sorteggio come sopra specificato, in presenza di almeno cinque offerte, a prescindere dall'applicabilità o meno dell'esclusione automatica delle offerte anomale (applicabile soltanto in caso di un numero di offerte ammesse pari o superiore a 10), ai fini della eventuale verifica di congruità delle offerte.

Nel caso specifico, essendo ammesse **n. 8 offerte**, si procede alla determinazione della soglia di anomalia, seppure **ai soli fini della eventuale verifica di congruità** di cui sopra.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, illustra sinteticamente ai presenti la successiva fase del procedimento; in particolare comunica che il Seggio, dovendo aggiudicare la gara al maggior ribasso, procederà a formare la graduatoria provvisoria delle offerte ammesse secondo l'ordine dei rispettivi ribassi, per l'individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, come risulta dall'allegato C) al presente verbale quale parte integrante e sostanziale.

Il Presidente procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi e alla formazione della graduatoria provvisoria delle offerte ammesse **secondo l'ordine decrescente dei rispettivi ribassi** ed alla conseguente individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, dando atto altresì che dell'esito delle operazioni di gara sarà data tempestiva comunicazione a tutti gli interessati, esclusivamente nelle forme previste dalla lettera d'invito, mediante pubblicazione di apposito avviso sul profilo del committente (mentre l'aggiudicazione definitiva sarà comunicata a tutti gli interessati tramite PEC, all'indirizzo esattamente e specificatamente indicato dai concorrenti in sede di domanda di partecipazione alla gara (domicilio eletto), così come previsto nella lettera d'invito.

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, procede quindi all'apertura della "BUSTA B" contenente l'offerta economica dei concorrenti ammessi nel medesimo ordine seguito nella precedente fase di gara (ammissione) contrassegnandola e autenticandola in ciascun foglio, alla lettura pubblica e alla verbalizzazione dei relativi ribassi percentuali (espressi in lettere), così come annotati nel prospetto di cui al citato **allegato C)**.

Da tale graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, risulta che l'offerta aggiudicataria - in via provvisoria - è quella presentata dalla **Ditta FERKO LULI, con sede legale in Voc. Formoni n. 2**

- SANT'ERACLIO - FOLIGNO (PG) – P.IVA 02427240540, che ha offerto il maggiore ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al **34,652%**, come risulta dal prospetto tabellare di cui all'**allegato C)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale.

Il Presidente procede quindi a calcolare, seppure ai soli fini della verifica di congruità delle offerte, la "soglia di anomalia" di cui all'art.97, comma 2, del Codice secondo la metodologia (lett.b) di calcolo estratta casualmente e di cui in premessa, determinando un valore pari a 21,45082.

Il Presidente in qualità di RUP, pur risultando il ribasso percentuale della prima migliore offerta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata (21,45082), dichiara di ritenere congrua e conveniente, e quindi idonea, l'offerta suddetta, in considerazione del fatto che il relativo ribasso, pari a **34,652%**, appare in linea rispetto al valore medio dei ribassi di aggiudicazione osservati nell'ultimo anno nell'ambito delle procedure di gara esperite da questa Stazione Appaltante per lavori afferenti allo stesso settore merceologico al quale è riferito il presente appalto.

Il Seggio di gara, previa presa d'atto della congruità della prima migliore offerta, in conseguenza di tali risultanze, propone all'unanimità l'aggiudicazione in favore della **Ditta FERKO LULI, con sede legale in Voc. Formoni n. 2 - SANT'ERACLIO - FOLIGNO (PG) – P.IVA 02427240540**, sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D. Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito, per l'offerto ribasso unico percentuale del **34,652%**, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in **€ 19.796,41** oltre ad **€ 3.952,60** previsti complessivamente per gli

oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, e ad € **3.430,96** previsti per i costi della manodopera, non soggetti a ribasso, e quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di € **27.179,97** - oltre IVA come per legge.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento “**determinazione di aggiudicazione**” da parte del Dirigente del Servizio Stazione Appaltante, al quale il presente verbale viene trasmesso, da adottarsi successivamente effettuazione, con esito positivo, di tutte verifiche di legge.

Il Seggio di gara dà atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario non ha presentato la dichiarazione di subappalto di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Seggio di gara, infine, prima di sciogliere la seduta, dà atto che il presente verbale - e relativi allegati - saranno pubblicati sul profilo del committente della Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 12.00 del giorno 12/09/2017, conclusi i lavori del Seggio di gara, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di gara:

1^ MEMBRO: Dott. Geol. Marco PIEROTTI, funzionario del Servizio Progettazione Viaria, Espropri e SIS della Provincia di Perugia, con funzioni di **Presidente** ed in qualità di **RUP**

F.to Marco Pierotti

2^ MEMBRO: Ing. Barbara ROSSI, Responsabile del Servizio Progettazione Viaria, Espropri e SIS della Provincia di Perugia, **assistente**

F.to Barbara Rossi

3^ MEMBRO: Dott. Marco BONAVIA, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **assistente**

F.to Marco Bonavia

4^ MEMBRO: Sig.ra Loredana BACIARELLI FALINI, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **assistente, con funzioni anche di segretario verbalizzante**

F.to Loredana Baciarelli Falini