



PROVINCIA DI PERUGIA
STAZIONE APPALTANTE
Settore Amministrativo Area Vasta
Servizio Stazione Appaltante

VERBALE DI GARA

Procedura aperta ai sensi degli artt. nn.60, 36 e 97, comma 8°, del D. Lgs. n. 50/2016.

Oggetto: “SS.PP. della Zona B – Compensori n° 1 e 3. Appalto - interamente a misura - dei lavori di manutenzione straordinaria consistenti nel recupero e miglioramento dei piani viabili a tratti saltuari”.

GARA: A188

Codice C.I.G.: 6916097FC7

Codice C.U.P.: J77H16000720001

Oggi, il giorno **DUE** del mese di **MARZO** dell'anno **DUEMILADICIASSETTE**, alle ore **9:10**
(02/03/2017)

In Perugia, nella sede della Provincia di Perugia, via Palermo, n.21/C,

PREMESSO

- che con Determinazione dirigenziale n. 2546 del 16/12/2016, adottata dal Responsabile del Servizio Gestione Viabilità della Provincia di Perugia, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura di gara aperta, sotto soglia, ai sensi del combinato disposto degli artt. nn.60, 36 e 97, comma 8°, del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in appalto dei lavori in oggetto – interamente a misura - con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, determinato, mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi posto a base di gara, opportunamente depurato dell'importo degli oneri e costi per

[Handwritten signature]

la sicurezza e dei costi per la manodopera, elementi tutti non soggetti a ribasso in sede di offerta economica;

- che inoltre, così come previsto in sede di approvazione del progetto esecutivo e di Determinazione a contrattare e, conseguentemente, nel Bando, nella gara in parola, al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse, verrà applicata la procedura prevista dall' art.97, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue, ai sensi dell' art.97, comma 8, del citato Decreto Legislativo - con proposta di aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta si collochi immediatamente al di sotto del valore di una " soglia di anomalia " determinata - al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia stessa – tramite sorteggio, nella prima seduta di gara, di uno dei metodi previsti dal suddetto articolo 97, comma 2 °.

Le operazioni di sorteggio avranno luogo in seduta pubblica e saranno effettuate da uno dei componenti il Seggio di gara o da eventuali rappresentanti di ditte (se presenti), attraverso l' estrazione casuale, da apposito contenitore, di uno dei cinque numeri che corrispondono ai cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97 del nuovo Codice e precisamente: **n. 1-lett. A), n. 2-lett.B), n. 3-lett.C), n. 4-lett.D), n. 5-lett.E)**. I medesimi numeri saranno oggetto di sorteggio nel caso in cui dovesse essere applicato il metodo E) che prevede cinque coefficienti e precisamente **n. 1-coefficiente 0,6, n. 2-coefficiente 0,8, n. 3-coefficiente 1, n. 4-coefficiente 1,2, n. 5-coefficiente 1,4.**

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;

- che la categoria unica e prevalente dei lavori in oggetto è la **"OG3" – "strade, autostrade, ponti....ecc."**. **La Provincia di Perugia richiede, come REQUISITI MINIMI di partecipazione, la qualificazione SOA nella cat. prevalente "OG3" per classifica almeno I^ (prima),** subappaltabile entro il limite massimo del 30% dell'importo complessivo del contratto;

- che con bando di gara del giorno 23/12/2016, in esecuzione del sopra richiamato provvedimento dirigenziale ed in conformità al progetto esecutivo redatto dal competente Ufficio Tecnico Provinciale, veniva indetta la procedura aperta per l'appalto dei lavori suddetti;

- che con detto bando veniva fissato alle ditte interessate un termine perentorio per la utile presentazione delle offerte, e precisamente, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 27/02/2017, indicando nel giorno **02/03/2017**, la data della prima seduta di gara;.

- che il bando di gara veniva pubblicato, all' Albo Pretorio della Provincia di Perugia, all'Albo Pretorio dei Comuni interessati dall'esecuzione dei lavori, sul "Portale internet" della Provincia di Perugia ("profilo di committente") – sezione "amministrazione trasparente" e sezione "bandi di gara" - sottosezione "appalti di lavori pubblici", unitamente a tutta la documentazione tecnico-amministrativa e relativa modulistica necessaria e sufficiente per la partecipazione alla gara nonché sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - Servizio Contratti Pubblici;

- che l'importo netto dei lavori a base d'asta ammonta ad **€ 297.239,07 - oltre IVA**, di cui:

- **€ 254.429,88** per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale);
- **€ 9.733,99** previsti per gli oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di cui al D. Lgs. N. 81/2008 (a loro volta suddivisi in oneri per la sicurezza compresi nelle spese generali pari a **€ 8.060,89** ed in costi aggiuntivi per la sicurezza pari a **€ 1.673,10** così come indicato da Capitolato Speciale d'Appalto);
- **€ 33.075,20** previsti per i costi della manodopera non soggetti a ribasso, di cui all'art. 23 della Legge Regione Umbria n.3/2010;

- che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e delle indicazioni contenute nella determinazione dirigenziale n. 1194, adottata dal Dirigente del Servizio Stazione Appaltante in data 06/07/2016, avente ad oggetto: *"Determinazioni in ordine alla competenza ed alla composizione delle Commissioni di gara per le procedure d'appalto di lavori, servizi e forniture bandite dalla Provincia di Perugia anche nell'esercizio delle funzioni di "Stazione Unica Appaltante" ai sensi degli artt. 30 del T.U.E.L e 37, comma 4, del D. Lgs. n.50/2016 per conto dei Comuni a tale effetto convenzionati, nonché alla competenza e composizione dei c.d. Seggi di gara. Revisione alla luce del D.lgs. n.50/2016."*, la procedura di gara di che trattasi, in quanto da aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo, rientra tra quelle per le quali la scelta della migliore offerta e l'effettuazione di tutte le connesse operazioni di gara è demandata ad un "Seggio di gara", costituito, senza necessità di previo atto dirigenziale di nomina, dal RUP o da altro funzionario (inquadrato almeno nella fascia "D" del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL.) assistito da due dipendenti appartenenti al Servizio Stazione Appaltante dell'Ente, garantendo una rotazione tra gli stessi;

- che il suddetto Seggio di gara, è composto come segue:

1^ MEMBRO: Ing. Giovanni SOLINAS – RUP - Dirigente del Servizio Progettazione Viaria ed Espropri della Provincia di Perugia, **con funzioni di Presidente**;

  3

2^ MEMBRO: Avv. Simone Lattaioli, responsabile dell'Ufficio Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **assistente;**

3^ MEMBRO: Dott.ssa Maria Milena FILIPPI, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **, con funzioni anche di segretario verbalizzante;**

- che, oltre ai membri del Seggio di gara, sono presenti, nei locali ove la gara si svolge, il sig. Luca Petrilli della Agenzia Teli-One srl e la sig.ra Chiara Magnaricotte, legale rappresentante della ditta COGEM SRL che partecipa alla gara.

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento, dichiara aperti i lavori e, in via preliminare, comunica che entro il termine stabilito dal Bando - cioè entro le ore 12:00 del giorno **27/02/2017** - in esito all'esperimento della procedura di gara pubblica - sono pervenute all'Ufficio Archivio della Provincia di Perugia **n. 132** offerte (così come risulta dall'apposito rapporto redatto dallo stesso Ufficio e controfirmato dal personale del Servizio Stazione Appaltante), esclusivamente nelle forme e con le modalità prescritte dal Bando e dal Disciplinare, come da elenco allegato, parte integrale e sostanziale del presente processo verbale **(all. A).**

Il Presidente fa presente altresì che, oltre la scadenza del suddetto termine, a tutt'oggi risulta pervenuta **n. 1** offerta e precisamente quella presentata dalla ditta SI.DO APPALTI s.r.l. con sede in Anagni (FR) – via Casilina Km. 65,300 – PI: 02935290607, la quale, conseguentemente, non viene ammessa a partecipare alla gara.

Il Seggio di gara ne prende atto.

Il Presidente procede, quindi, a richiedere espressamente a ciascun membro del Seggio se sussistono cause di incompatibilità così come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e dal vigente Regolamento dell'Ente in materia di Appalti e Contratti e, avuta risposta negativa, inizia ad illustrare ai presenti le procedure di aggiudicazione così come previste dal Bando e dal Disciplinare. In prima istanza viene illustrata la procedura che prevede, come fase iniziale, **il sorteggio**, per individuare uno dei metodi di calcolo previsti dall' art.97 , comma 2°, per il calcolo della soglia di anomalia;

Modalità di effettuazione di pubblico sorteggio:



4

Il Presidente estrae da apposito contenitore, uno dei cinque numeri che corrispondono ai cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2 del nuovo Codice e precisamente n. 1-lett. A), n. 2-lett. B), n. 3-lett. C), n. 4-lett. D), n. 5-lett. E). I medesimi numeri saranno oggetto di sorteggio nel caso in cui dovesse essere applicato il metodo E) che prevede cinque coefficienti e precisamente n. 1 coefficiente 0,6 - n. 2 coefficiente 0,8 - n. 3 coefficiente 1 - n. 4 coefficiente 1,2 - n. 5 coefficiente 1,4.

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, prende atto che con estrazione del numero **4** è stato individuato il metodo **lettera D)** che, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 consiste nella *"media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;"*.

Il Seggio di gara da atto che il criterio di calcolo verrà applicato successivamente, dopo l'apertura delle offerte economiche.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, illustra la procedura che prevede, come fase successiva, l'ammissione delle ditte partecipanti, previa verifica dell'integrità dei plichi nonché della regolarità e completezza della documentazione richiesta dal Bando e dal relativo Disciplinare e procede, pertanto, ad aprire i plichi pervenuti nei termini, come attestato dal Servizio Stazione Appaltante che ha provveduto al controllo incrociato con quanto ricevuto dall'Ufficio Archivio ed al contestuale esame della relativa documentazione amministrativa di ammissione allegata da ciascun partecipante.

Il Seggio di gara, esaminata la documentazione prodotta da ogni concorrente, procede all'ammissione di ciascuno secondo quanto indicato nell'**allegato B)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale e nell'ordine ivi riportato.

Risulta pertanto quanto segue:

1) ammessi **n. 130** concorrenti, in quanto nei loro confronti il Seggio di gara ha riconosciuto la regolarità e completezza dei documenti di ammissione contenuti nei rispettivi pieghi.

2) ammessi con riserva **n. 2** concorrenti e precisamente quelli contraddistinti con i nn. 71 (IMPRESA FRATELLI GLIORI SRL – PI: 00157350471) e 127 (DITTA VI.FRA COSTRUZIONI SRL – PI: 07908230639) di cui all'allegato B) al presente verbale, per le seguenti motivazioni:

-l' IMPRESA FRATELLI GLIORI s.r.l., ha presentato erroneamente una polizza fidejussoria assicurativa a titolo di cauzione provvisoria di importo insufficiente in quanto, pur beneficiando dell'abbattimento del 50% ex art. 93, comma 7 del d.Lgs. n. 50/2016, la somma garantita a favore



della Stazione Appaltante doveva essere almeno pari all'1% dell'importo posto a base di gara, comprensivo degli oneri e costi della sicurezza e dei costi della manodopera. Pertanto nei confronti dell'impresa verrà applicato il "soccorso istruttorio" ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, con applicazione della sanzione pecuniaria.

- la DITTA VI.FRA COSTRUZIONI SRL (in avvalimento con la Società Cooperativa La Monteleone a r.l. – PI: 01486640632), non ha prodotto nell'ambito della propria domanda di partecipazione alla gara il PASSOE (documento per l'acquisizione dei requisiti ai fini AVCPASS), pertanto nei confronti della ditta verrà applicato il "soccorso istruttorio" ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, senza applicazione della sanzione pecuniaria

Il Presidente del Seggio di gara alle ore 11:30, dispone la sospensione della procedura di gara al fine di richiedere, ai concorrenti ammessi con riserva, a titolo di soccorso istruttorio, l'integrazione della documentazione carente come sopra specificato, disponendo di aggiornare la seduta del Seggio di gara a data da destinare, che verrà comunicata a tutti i concorrenti attraverso la pubblicazione di apposito Avviso sul profilo del committente della Stazione Appaltante.

I plichi contenenti le offerte saranno custoditi nella stanza all'uopo abilitata dell' Ufficio Lavori Stazione Appaltante al piano 0.

La seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Seggio di gara:

1^ MEMBRO: Ing. Giovanni SOLINAS

2^ MEMBRO: Avv. Simone LATTAIOLI

3^ MEMBRO: Dott.ssa Maria Milena FILIPPI

OGGI, il giorno TREDICI del mese di MARZO dell'anno DUEMILADICIASSETTE, ALLE ORE 9:15, nella sede della Provincia di Perugia via Palermo, n.21/C, si è riunito nuovamente il seggio di Gara per proseguire i lavori sospesi il giorno 02/03/2017.

Oltre ai membri del Seggio di gara, sono presenti, nei locali ove la gara si svolge, il sig. Luca Petrilli della Agenzia Teli-One srl e la sig.ra Chiara Magnaricotte, legale rappresentante della ditta COGEM SRL che partecipa alla gara.

[Handwritten signatures]

Il Presidente del seggio di gara, in ordine alla richiesta di soccorso istruttorio ai concorrenti ammessi con riserva, comunica quanto segue:

1) il concorrente IMPRESA FRATELLI GLIORI SRL – PI: 00157350471, contraddistinto con il n. 71 di cui all'allegato B), al presente verbale, al quale con nota pec prot.n. U-7071 del 03/03/2017 è stato richiesto di integrare la documentazione di gara ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, ha trasmesso, entro il termine previsto, con nota pec prot.n. E-7374 del 06/03/2017, valido documento consistente nell'integrazione della polizza fidejussoria assicurativa così come richiesto con la nota di cui sopra e valida documentazione attestante l'avvenuto pagamento della sanzione pecuniaria in favore della Stazione Appaltante, pertanto il Seggio di Gara scioglie favorevolmente la riserva nei confronti del concorrente e ne dispone l'ammissione alla successiva fase di gara.

2) il concorrente VI.FRA COSTRUZIONI SRL – PI: 07908230639 (in avvalimento con la Società Cooperativa La Monteleone a r.l. – PI: 01486640632), contraddistinto con il n. 127 di cui all'allegato B) al presente verbale, al quale con nota pec prot.n. U-7076 del 03/03/2017, è stato richiesto di integrare la documentazione di gara ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016, ha trasmesso, entro il termine previsto, con nota pec prot.n. E-7565 dell'8/03/2017, valido documento richiesto e precisamente il PASSOE (documento per la acquisizione obbligatoria dei requisiti ai fini AVCPASS), pertanto il Seggio di Gara scioglie favorevolmente la riserva nei confronti del concorrente e ne dispone l'ammissione alla successiva fase di gara.

Il Seggio di gara, quindi, riconosciuta la regolarità e completezza della documentazione amministrativa di ammissione contenuta nei pieghi dei **n. 132 concorrenti**, così come indicato nell'allegato B) al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, ne dispone l'ammissione alla successiva fase di gara.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, in ottemperanza alle disposizioni del Bando di gara e del relativo Disciplinare, illustra sinteticamente ai presenti la successiva fase del procedimento; in particolare, il Presidente comunica che in tale seduta si procederà all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi. Il Seggio di gara procederà quindi, contestualmente, all'effettuazione dei calcoli aritmetici necessari all'individuazione della soglia di anomalia secondo tutte le specifiche disposizioni riportate in premessa e negli atti di gara, alla formazione della graduatoria provvisoria delle offerte ammesse



secondo l'ordine decrescente dei rispettivi ribassi a partire dal concorrente posizionato immediatamente al di sotto della soglia di anomalia ed alla conseguente individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, dando atto altresì che dell'esito delle operazioni di gara sarà data tempestiva comunicazione a tutti gli interessati, esclusivamente nelle forme previste dal Codice e dal disciplinare di gara, mediante pubblicazione di apposito avviso sul profilo del committente, mentre l'aggiudicazione definitiva sarà comunicata a tutti gli interessati tramite PEC, all'indirizzo esattamente e specificatamente indicato dai concorrenti in sede di domanda di partecipazione alla gara (domicilio eletto), così come previsto nel disciplinare di gara.

Il Presidente, quindi, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, procede all'apertura della " BUSTA B" contenente l'offerta economica dei concorrenti ammessi nel medesimo ordine seguito nella precedente fase di gara (ammissione) contrassegnandola e autenticandola in ciascun foglio, ed alla lettura pubblica ed alla verbalizzazione dei relativi ribassi percentuali (espressi in lettere), così come annotati nel prospetto di cui all' allegato C) al presente verbale di gara, quale parte integrante e sostanziale.

Il Presidente, pertanto, terminata la lettura pubblica dei ribassi di tutti i concorrenti ammessi, procede, senza soluzione di continuità, secondo il metodo estratto di cui all'art. 97, comma 2, lett. D) del D.Lgs. n. 50/2016, a calcolare "*media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento*", come meglio specificato **nell'allegato D)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale.

Da tale calcolo risulta pertanto che l'offerta aggiudicataria - in via provvisoria - è quella presentata dalla **DITTA F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA MARCONI – CON SEDE LEGALE IN GROSSETO – VIA GIORDANIA, N. 51 - P. IVA: 01084830536**, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al **18,563%**, come risulta dal prospetto tabellare di cui al citato allegato D), in cui è riportata l'indicazione della soglia di anomalia, della graduatoria provvisoria di gara e del concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario.

Il Seggio di gara in conseguenza di tali risultanze, propone l'aggiudicazione in favore della **DITTA F.LLI MARCONI SNC DI DANTE E ANDREA MARCONI – CON SEDE LEGALE IN GROSSETO – VIA GIORDANIA, N. 51 - P. IVA: 01084830536**, sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D. Lgs. n.490/1994 e s.m.i. ed al D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dal bando di gara, per l'offerto ribasso unico percentuale del **18,563%**, determinando l'importo netto dell'appalto in



oggetto in € 207.200,06 oltre ad €. 9.733,99 previsti complessivamente per gli oneri /costi per la sicurezza non soggetti a ribasso e ad €. 33.075,20 previsti per i costi della manodopera, non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di **euro 250.009,25** - oltre IVA come per legge.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento "determinazione di aggiudicazione" da parte del Dirigente del Servizio Stazione Appaltante al quale il presente verbale viene trasmesso.

Il Presidente, da atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, ha presentato la dichiarazione di subappalto di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016, nei limiti di legge ivi previsti e precisamente nelle seguenti percentuali:

- OG3 - 30%.

Il Presidente, infine, prima di sciogliere la seduta, da atto che il presente verbale - e relativi allegati - saranno pubblicati sul profilo del committente della Stazione Appaltante, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs.50/2016.

Alle ore 10:15 del giorno 13/03/2017, conclusi i lavori del Seggio di gara, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Seggio di gara:

1^ MEMBRO: Ing. Giovanni SOLINAS – RUP - Dirigente del Servizio Gestione Viabilità, della Provincia di Perugia, **con funzioni di Presidente** _____

2^ MEMBRO: Avv. Simone LATTAIOLI, responsabile dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, assistente _____

3^ MEMBRO: Dott.ssa Maria Milena FILIPPI, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **con funzioni anche di segretario verbalizzante**
