



**Provincia di Perugia**



**COMUNE DI GUBBIO**

**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.)**

**Provincia di Perugia**

**Settore Amministrativo Area Vasta**

**Servizio Stazione Appaltante**

**VERBALE DI GARA**

Procedura aperta ai sensi degli artt. nn. 60, 36 e 97, comma 8°, del D. Lgs. n. 50/2016.

**OGGETTO: “LAVORI DI RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DEL PRIMO PIANO DEL COMPLESSO DI S. BENEDETTO (1^ LOTTO) NEL COMUNE DI GUBBIO (PG).”.**

La presente procedura di gara viene espletata dalla Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (in breve S.U.A.) per conto del Comune di Gubbio (PG) in forza di apposita Convenzione stipulata tra gli Enti medesimi ai sensi degli artt. 30 del T.U.E.L. (D. Lgs. n.267/2000) e 37, comma 4, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016.

**GARA SUA A063**

**Codice C.I.G.: 703195372F**

**Codice C.U.P.: G32C17000040005**

-

**Oggi, il giorno QUATTORDICI del mese di GIUGNO dell'anno DUEMILADICIASSETTE, alle ore 10:00**

**( 14/06/2017 )**

In Perugia, nella sede della Provincia di Perugia, via Palermo, n.21/C,

## PREMESSO

- che con Determinazione dirigenziale n. 424 del 30/03/2017, adottata dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Gubbio, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura di gara aperta, sotto soglia comunitaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. nn.60, 36 e 97, comma 8°, del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento in appalto dei lavori in oggetto – interamente a misura - con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, determinato, mediante ribasso percentuale unico sull'importo dei lavori posto a base di gara, opportunamente depurato dell'importo degli oneri e costi per la sicurezza e dei costi per la manodopera, elementi tutti non soggetti a ribasso in sede di offerta economica;

- che inoltre, così come previsto nella suddetta Determinazione Dirigenziale a contrattare e, conseguentemente, nel Bando di gara e relativo disciplinare, nella gara in parola, al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse, verrà applicata la procedura prevista dall'art.97, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue, ai sensi dell'art.97, comma 8, del citato Decreto Legislativo - con proposta di aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta si collochi immediatamente al di sotto del valore di una “ soglia di anomalia “ determinata - al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia stessa – tramite **sorteggio**, nella prima seduta di gara, di uno dei metodi previsti dal suddetto articolo 97, comma 2 °. Le operazioni di sorteggio avranno luogo in seduta pubblica e saranno effettuate da uno dei componenti il Seggio di gara o da eventuali rappresentanti di ditte (se presenti), attraverso l'estrazione casuale, da apposito contenitore, di uno dei cinque numeri che corrispondono ai cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97 del nuovo Codice e precisamente: **n. 1-lett. A), n. 2-lett.B), n. 3-lett.C), n. 4-lett.D), n. 5-lett.E)**. I medesimi numeri saranno oggetto di sorteggio nel caso in cui dovesse essere applicato il metodo E) che prevede cinque coefficienti e precisamente **n. 1-coefficiente 0,6, n. 2-coefficiente 0,8, n. 3-coefficiente 1, n. 4-coefficiente 1,2, n. 5-coefficiente 1,4**.

La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;

---

- che la categoria **prevalente** dei lavori in oggetto è la **OG2** (categoria ex D.P.R. 207/2010), a qualificazione SOA OBBLIGATORIA per classifica almeno II<sup>^</sup>, subappaltabile entro il limite massimo del 30% dell'importo complessivo del contratto a impresa adeguatamente qualificata; comunque entro max il 30% del valore del contratto);
- che la categoria **scorporabile** è la **OG11** (categoria ex D.P.R. 207/2010), a qualificazione SOA OBBLIGATORIA per classifica almeno I<sup>^</sup>, subappaltabile al max 30% ex art. 105, comma 5, con obbligo di possesso – in proprio o in R.T.I. per almeno il 70% dell'importo della OG11 ed obbligo di subappalto per la parte non posseduta, nel rispetto del limite generale di cui all'art 105, comma 2.
- che per entrambe le suddette categorie è vietato l'avvalimento ai sensi degli artt. 146, comma 3 e 89, comma 11, del Codice;
- che con bando di gara del giorno 02/05/2017, in esecuzione del sopra richiamato provvedimento dirigenziale ed in conformità al progetto esecutivo approvato dal Comune di Gubbio, veniva indetta la procedura aperta per l'appalto dei lavori suddetti;
- che con detto bando veniva fissato alle ditte interessate un termine perentorio per la utile presentazione delle offerte, e precisamente, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 12/06/2017**, indicando nel giorno 14/06/2017, alle ore 10:00 la data della prima seduta pubblica di gara.
- che il bando di gara in data 05/05/2017, veniva pubblicato sulla G.U.R.I.(V<sup>^</sup> Serie speciale – Contratti pubblici, n. 51), sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti - Servizio Contratti Pubblici (MIT), all' Albo Pretorio della Provincia di Perugia, sul "Portale internet" della Provincia di Perugia ("profilo di committente") – sezione "amministrazione trasparente" e sezione "bandi di gara" - sottosezione "appalti di lavori pubblici", su quest'ultimo unitamente a tutta la documentazione tecnico-amministrativa e relativa modulistica necessaria e sufficiente per la partecipazione alla gara.
- che l'importo netto dei lavori a base d'asta ammonta ad **€ 587.774,89 - oltre IVA**, di cui:
  - **€ 423.323,27** per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale);
  - **€ 24.513,22** previsti per gli oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso di cui al D. Lgs. N. 81/2008 (a loro volta suddivisi in oneri per la sicurezza compresi nelle spese generali pari a **€ 17.420,46** ed in costi aggiuntivi per la sicurezza pari a **€ 7.092,76** così come indicato da Capitolato Speciale d'Appalto);

- **€ 139.938,40** previsti per i costi della manodopera non soggetti a ribasso, di cui all'art. 23 della Legge Regione Umbria n.3/2010;

- che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e delle indicazioni contenute nella determinazione dirigenziale n. 1194, adottata dal Dirigente del Servizio Stazione Appaltante in data 06/07/2016, avente ad oggetto: *“Determinazioni in ordine alla competenza ed alla composizione delle Commissioni di gara per le procedure d'appalto di lavori, servizi e forniture bandite dalla Provincia di Perugia anche nell'esercizio delle funzioni di “Stazione Unica Appaltante” ai sensi degli artt. 30 del T.U.E.L e 37, comma 4, del D. Lgs. n.50/2016 per conto dei Comuni a tale effetto convenzionati, nonché alla competenza e composizione dei c.d. Seggi di gara. Revisione alla luce del D.lgs. n.50/2016.”*, la procedura di gara di che trattasi, in quanto da aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo, rientra tra quelle per le quali la scelta della migliore offerta e l'effettuazione di tutte le connesse operazioni di gara è demandata ad un “Seggio di gara”, costituito, senza necessità di previo atto dirigenziale di nomina, dal RUP o da altro funzionario (inquadrate almeno nella fascia “D” del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL.) assistito da due dipendenti appartenenti al Servizio Stazione Appaltante dell'Ente, garantendo una rotazione tra gli stessi;

- che il suddetto Seggio di gara, è composto come segue:

**1^ MEMBRO: Avv. Simone LATTAIOLI** – Responsabile dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **con funzioni di Presidente**;

**2^ MEMBRO: Dott.ssa Maria Milena FILIPPI**, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **assistente, con funzioni anche di segretario verbalizzante**;

**3^ MEMBRO: Dott. Marco BONAVIA**, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **assistente**;

- che, oltre ai membri del Seggio di gara, nei locali ove la gara si svolge, è presente, in qualità di uditore, il sig. Francesco Fedele.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento e dato atto, che nella presente procedura di gara non trova applicazione il D.Lgs. 19/04/2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, entrato in vigore

il 20/05/2017, in quanto la gara è stata bandita prima del 20/05//2017, dichiara aperti i lavori e, in via preliminare, comunica che entro il termine stabilito dal Bando - cioè entro le ore 12:00 del giorno **12/06/2017** - in esito all'esperimento della procedura di gara pubblica - sono pervenute all'Ufficio Archivio della Provincia di Perugia **n. 238** offerte da parte degli operatori economici, (così come risulta dall'apposito rapporto redatto dallo stesso Ufficio e controfirmato dal personale del Servizio Stazione Appaltante), esclusivamente nelle forme e con le modalità prescritte dal Bando, come da elenco allegato, parte integrale e sostanziale del presente processo verbale (**all. A**). Il Presidente fa presente che, oltre la scadenza del suddetto termine, a tutt'oggi non risultano pervenute offerte. Il Seggio di gara ne prende atto.

Il Presidente procede, quindi, a richiedere espressamente a ciascun membro del Seggio se sussistono cause di incompatibilità così come previsto dal D. Lgs. n. 50/2016 e dal vigente Regolamento dell'Ente in materia di Appalti e Contratti e, avuta risposta negativa, inizia ad illustrare ai presenti le procedure di aggiudicazione così come previste dal bando di gara e relativo disciplinare.

In prima istanza viene illustrata la procedura che prevede, come fase iniziale, **il sorteggio**, per individuare uno dei metodi di calcolo previsti dall'art.97 , comma 2°, per il calcolo della soglia di anomalia;

#### **Modalità di effettuazione di pubblico sorteggio:**

Il Presidente, assistito dai membri del seggio di gara, estrae da apposito contenitore, uno dei cinque numeri che corrispondono ai cinque metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2 del nuovo Codice e precisamente n. 1-lett. A), n. 2-lett.B), n. 3-lett.C), n. 4-lett.D), n. 5-lett.E). I medesimi numeri saranno oggetto di sorteggio nel caso in cui dovesse essere applicato il metodo E) che prevede cinque coefficienti e precisamente n. 1 coefficiente 0,6 - n. 2 coefficiente 0,8 - n. 3 coefficiente 1 - n. 4 coefficiente 1,2 - n. 5 coefficiente 1,4.

---

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, prende atto che con estrazione del numero **1** è stato individuato il metodo **lettera A)** che, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 consiste nella *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media”*.

Il Seggio di gara da atto che il criterio di calcolo verrà applicato successivamente, dopo l'apertura delle offerte economiche.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di gara, illustra la procedura che prevede, come fase successiva, l'ammissione delle ditte partecipanti, previa verifica dell'integrità dei plichi nonché della regolarità e completezza della documentazione richiesta dal Bando e relativo disciplinare e procede, pertanto, ad aprire i plichi pervenuti nei termini, come attestato dal Servizio Stazione Appaltante che ha provveduto al controllo incrociato con quanto ricevuto dall'Ufficio Archivio ed al contestuale esame della relativa documentazione amministrativa di ammissione allegata da ciascun partecipante.

Il Seggio di gara da atto che durante lo svolgimento delle operazioni di apertura dei sottoplichi contenenti la documentazione amministrativa di ammissione dei concorrenti, è pervenuta alla Stazione Appaltante la nota pec. prot.n. E-0020976 del 14/06/2017, della ditta EDILIZIA CANDELORE SRL – PI: 02125200697, partecipante alla gara, e di cui al n. 170 dell'Allegato A) al presente verbale, con la quale detto operatore chiedeva di poter ritirare la propria partecipazione alla gara senza incorrere in penali. Il seggio di gara esaminata la richiesta, in considerazione che la stessa è pervenuta quando già erano iniziate le operazioni di apertura dei plichi dei concorrenti (busta A) alla gara, in aderenza anche ai prevalenti orientamenti giurisprudenziali nel merito della questione suddetta, ritiene di non accogliere la richiesta suddetta per le citate motivazioni, e pertanto, da atto che la ditta EDILIZIA CANDELORE SRL resta, a tutti gli effetti, un concorrente alla procedura di gara in parola.

Il Seggio di gara, esaminata la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti **dal n. 1 al n. 77**, di cui **all'allegato B)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale e riconosciuta la regolarità e completezza dei documenti di ammissione contenuti nei rispettivi pieghi, procede all'ammissione di ciascuno secondo quanto indicato nel citato allegato e nell'ordine ivi riportato.

**Alle ore 14:15**, il Seggio di gara, previa comunicazione verbale in tal senso a tutti i presenti, decide di procedere alla temporanea sospensione della seduta di gara e di aggiornare la stessa alle ore 15:00 del medesimo giorno e nella medesima sede indicata dal Bando.

I plichi contenenti le offerte saranno custoditi nella stanza all'uopo abilitata dell' Ufficio Lavori Stazione Appaltante al piano 0.

La seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Seggio di gara:**

**1^ MEMBRO: Avv. Simone LATTAIOLI F.to Simone LATTAIOLI**

**2^ MEMBRO: Dr.ssa Maria Milena FILIPPI F.to Maria Milena FILIPPI**

**3^ MEMBRO: Dott. Marco BONAVIA F.to Marco BONAVIA**

**ALLE ORE 15:00 DEL GIORNO 14/06/2017**, il Seggio di gara si riunisce, sempre nei medesimi locali, per proseguire i lavori sospesi alle ore 14:15 del medesimo giorno.

Oltre i membri del Seggio di gara, nei locali ove la gara si svolge, è presente, in qualità di uditore, il sig. Francesco Fedele.

Il Seggio di gara procede quindi, all'esame e alla valutazione della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, a partire da quello contrassegnato **dal n. 78** dell'allegato B) al presente verbale.

Il Seggio di gara, quindi, esaminata la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti **dal n. 78 al n. 115**, di cui **all'allegato B)** al presente verbale e riconosciuta la regolarità e completezza dei documenti di ammissione contenuti nei rispettivi pieghi, procede all'ammissione di ciascuno secondo quanto indicato nel citato allegato e nell'ordine ivi riportato.

**Alle ore 17:10**, il Seggio di gara, previa comunicazione verbale in tal senso a tutti i presenti, decide di procedere alla temporanea sospensione della seduta di gara e di aggiornare la stessa alle ore 9:00 del giorno 15/06/2017, nella medesima sede indicata dal Bando.

La seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Seggio di gara:**

**1^ MEMBRO: Avv. Simone LATTAIOLI F.to Simone LATTAIOLI**

**2^ MEMBRO: Dr.ssa Maria Milena FILIPPI F.to Maria Milena FILIPPI**

**3^ MEMBRO: Dott. Marco BONAVIA F.to Marco BONAVIA**

**ALLE ORE 9:15 DEL GIORNO 15/06/2017**, il Seggio di gara si riunisce, sempre nei medesimi locali, per proseguire i lavori sospesi alle ore 17:10 del giorno 14/06/2017.

Oltre ai membri del Seggio di gara, nei locali ove la gara si svolge, è presente, in qualità di uditor, il sig. Francesco Fedele.

Il Seggio di gara procede quindi, all'esame e alla valutazione della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti, a partire da quello contrassegnato **dal n. 116** dell'allegato B) al presente verbale.

Il Seggio di gara, quindi, esaminata la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti **dal n. 116 al n. 238**, di cui **all'allegato B)** al presente verbale, e riconosciuta la regolarità e completezza dei documenti di ammissione contenuti nei rispettivi pieghi, procede all'ammissione di ciascuno secondo quanto indicato nel citato allegato e nell'ordine ivi riportato.

Il Seggio di gara, pertanto, riconosciuta la regolarità e completezza della documentazione amministrativa di ammissione contenuta nei pieghi (Busta A) dei **n. 238 concorrenti**, così come indicato **nell'allegato B)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, ne dispone l'ammissione alla successiva fase di gara.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di gara, in ottemperanza alle disposizioni del Bando e relativo Disciplinare, illustra sinteticamente ai presenti la successiva fase del procedimento; in particolare, il Presidente comunica che in tale seduta si procederà all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi. Il Seggio di gara procederà quindi, contestualmente, all'effettuazione dei calcoli aritmetici necessari all'individuazione della soglia di anomalia secondo tutte le specifiche disposizioni riportate in premessa e negli atti di gara, alla formazione della graduatoria provvisoria delle offerte ammesse **secondo l'ordine decrescente dei rispettivi ribassi** a partire dal concorrente posizionato immediatamente al di sotto della soglia di anomalia ed alla conseguente individuazione dell'aggiudicatario provvisorio, dando atto altresì che dell'esito delle operazioni di gara sarà data tempestiva comunicazione al Comune di Gubbio e a tutti gli interessati, esclusivamente nelle forme previste dal Codice, dal Bando di gara e relativo disciplinare, mediante pubblicazione di apposito avviso sul profilo del committente, mentre l'aggiudicazione definitiva, disposta successivamente da parte del competente Comune per conto



del quale la S.U.A. ha espletato la presente procedura di gara, sarà comunicata a tutti gli interessati a mezzo PEC all'indirizzo esattamente e specificatamente indicato dai concorrenti in sede di domanda di partecipazione alla gara (domicilio eletto), così come previsto nel Disciplinare di gara.

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara, procede quindi all'apertura della “ BUSTA B” contenente l'offerta economica dei concorrenti ammessi nel medesimo ordine seguito nella precedente fase di gara (ammissione) contrassegnandola e autenticandola in ciascun foglio, ed alla lettura pubblica ed alla verbalizzazione dei relativi ribassi percentuali ( espressi in lettere ), così come annotati nel prospetto di cui all' **allegato C)** al presente verbale di gara, quale parte integrante e sostanziale.

Il Seggio di gara durante le operazioni di apertura dei plichi contenenti le offerte economiche (Busta B) di cui sopra, riscontra quanto segue in ordine ai concorrenti raggruppandi in A.T.I. di cui ai nn. 24 e 72 dell'allegato B) al presente verbale:

1) il concorrente contraddistinto con il n. **24** ( RTI I.CO.GEF S.r.l.-Mandataria – PI: 05162471006 e Ditta MI.RO.PA S.r.l. - Mandante - P.I.: 05452001000), ha prodotto un'offerta economica sottoscritta solo dalla ditta Mandataria e non anche dalla Mandante MI.RO.PA. S.r.l. così come invece è previsto dalla vigente normativa di settore e dal disciplinare di gara sotto pena di esclusione dalla gara.

2) il concorrente contraddistinto con il n. **72** (RTI MMF COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. - Mandataria – PI: 04359440650 e Ditta CO.GE.CA. S.r.l. - Mandante - P.I.: 02696380613), ha prodotto un'offerta economica priva di qualsiasi sottoscrizione da parte dei legali rappresentanti dei soggetti raggruppandi anche in questo caso in violazione delle prescrizioni di cui alla vigente normativa di settore e del disciplinare di gara, poste a pena di esclusione dalla gara.

Il Seggio di gara prima di assumere decisioni definitive nel merito di quanto sopra, circa la possibilità – o meno – di applicazione dell'istituto del soccorso istruttorio anche in tali circostanze, stante l'impossibilità di interrompere la seduta di gara nella fase di apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, stabilisce di proseguire nelle operazioni di scrutinio di dette offerte economiche, riservandosi di esaminare più approfonditamente la questione di diritto sottesa

ai casi relativi ai due concorrenti di cui sopra una volta terminata la fase di apertura delle offerte economiche e comunque a seguito di ulteriori accertamenti giuridico amministrativi.

Il Seggio di gara, terminata quindi la lettura pubblica dei ribassi dei n. 238 concorrenti ammessi alla presente fase di gara, di cui all'allegato C) sopra citato, per quanto sopra meglio esplicitato, ai fini dell'effettuazione degli approfondimenti suddetti, non procede alla immediata effettuazione dei calcoli aritmetici necessari all'individuazione della soglia di anomalia, alla formazione della graduatoria provvisoria delle offerte ed alla conseguente proposta di aggiudicazione, ma sospende temporaneamente la seduta, previa comunicazione verbale in tal senso a tutti i presenti, e decide di aggiornare la stessa alle ore 11:00 del giorno 16/06/2017, nella medesima sede indicata dal Bando, in seduta pubblica.

---

La seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Seggio di gara:**

**1^ MEMBRO: Avv. Simone LATTAIOLI F.to Simone LATTAIOLI**

**2^ MEMBRO: Dr.ssa Maria Milena FILIPPI F.to Maria Milena FILIPPI**

**3^ MEMBRO: Dott. Marco BONAVIA F.to Marco BONAVIA**

**ALLE ORE 11:45 DEL GIORNO 16/06/2017**, il Seggio di gara si riunisce, sempre nei medesimi locali, in seduta pubblica, per proseguire i lavori sospesi alle ore 14:30 del giorno 15/06/2017.

Oltre ai membri del Seggio di gara, nei locali ove la gara si svolge, è presente, in qualità di uditor, il sig. Francesco Fedele.

Il Presidente, in via preliminare, procede a sottoporre al Seggio di gara la questione relativa alla mancata sottoscrizione (totale o parziale) delle rispettive offerte economiche da parte dei concorrenti raggruppandi in A.T.I. di cui ai nn. 24 e 72 dell'allegato B) al presente verbale.

In particolare, il Presidente comunica le risultanze degli approfondimenti giuridico – amministrativi effettuati d'Ufficio in merito alla questione della eventuale regolarizzabilità delle offerte economiche carenti dell'elemento della sottoscrizione ovvero della loro eventuale insanabilità.

Da tali approfondimenti, in sintesi, emerge che i più recenti e costanti orientamenti della giurisprudenza amministrativa considerano non possibile consentire la sanatoria di un'offerta economica priva della sottoscrizione mediante il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio previsto

dall' art. 83, comma 9, del D. Lgs. N.50/2016 e s.m.i, poiché un'offerta non sottoscritta è da considerarsi assolutamente incerta quanto alla provenienza, e la fattispecie in esame, pertanto, configurandosi come "incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta", è da ricondurre nell'alveo dei casi di "incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi afferenti all'offerta economica" previsti espressamente dall' art. 83, comma 9, del D. Lgs. N.50/2016 e s.m.i. quali irregolarità essenziali non sanabili, in quanto non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

La sottoscrizione dell'offerta, infatti, si configura, nel nostro ordinamento giuridico, come lo strumento mediante il quale l'autore fa propria la dichiarazione contenuta nel documento, essendo finalizzata a renderne nota la paternità ed a vincolare l'autore alla manifestazione di volontà in esso contenuta.

In altri termini, la sottoscrizione dell'offerta risponde all'esigenza di assicurare provenienza, serietà, affidabilità e insostituibilità dell'offerta e costituisce elemento essenziale per la sua ammissibilità, sia sotto il profilo formale che sotto quello sostanziale, potendosi solo ad essa riconnettere gli effetti dell'offerta come dichiarazione di volontà volta alla costituzione di un rapporto giuridico. La mancanza della sottoscrizione dell'offerta inficia pertanto la validità e la ricevibilità della manifestazione di volontà contenuta nell'offerta, addirittura senza che sia necessaria, ai fini dell'esclusione, una espressa previsione della lex specialis di gara (che, peraltro, nel caso di specie, è comunque espressamente prevista dall'art. 6-bis e 6-quater del disciplinare della gara di che trattasi rif.n. SUA A063).

Né appare possibile equiparare dal punto di vista dell'efficacia giuridica, la sottoscrizione dell'offerta, alla mera apposizione della/e controfirma/e sui lembi sigillati della busta che la contiene.

Per tutte le considerazioni sopra esposte, il Seggio di gara stabilisce di disporre **l'ESCLUSIONE** dalla gara dei n. 2 concorrenti contraddistinti con il n. **24 ( RTI I.CO.GEF S.r.l.-Mandataria – PI: 05162471006 e Ditta MI.RO.PA S.r.l. - Mandante - P.I.: 05452001000)** e con il n. **72 (RTI MMF COSTRUZIONI GENERALI S.r.l. - Mandataria – PI: 04359440650 e Ditta CO.GE.CA. S.r.l. - Mandante - P.I.: 02696380613)**, nell'ambito dell'elenco di cui all'allegato B al presente verbale, in entrambi i casi per la seguente motivazione: **“mancata sottoscrizione totale o parziale dell'offerta economica”**.

Il Presidente, pertanto, procede, senza soluzione di continuità, secondo il metodo estratto di cui all'art. 97, comma 2, lett. A) del D.Lgs. n. 50/2016, a calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte dei n. 236 concorrenti definitivamente ammessi alla gara con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media ed il valore così ottenuto pari a **27,60822**, che costituisce la soglia di anomalia, come meglio specificato nell'allegato D) al presente verbale quale parte integrante e sostanziale.

Da tale calcolo risulta che l'offerta aggiudicataria - in via provvisoria - è quella presentata dalla **DITTA CONSORZIO STABILE APPALTITALIA – CON SEDE LEGALE IN CALTAGIRONE (CT) – VIALE EUROPA, 137 - P. IVA: 04908490875 (ZARA APPALTI S.R.L. – PI: 03921070615 – IMPRESA CONSORZIATA ESECUTRICE DEI LAVORI)**, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al **27,468%**, come risulta dal prospetto tabellare di cui all'**allegato D)** al presente verbale quale parte integrante e sostanziale, in cui è riportata l'indicazione della soglia di anomalia, della graduatoria provvisoria di gara e del concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario.

Il Seggio di gara in conseguenza di tali risultanze, propone l'aggiudicazione in favore della **DITTA CONSORZIO STABILE APPALTITALIA – CON SEDE LEGALE IN CALTAGIRONE (CT) – VIALE EUROPA, 137 - P. IVA: 04908490875**, sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D. Lgs. n.490/1994 e s.m.i. ed al D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dal bando di gara, per l'offerta ribasso unico percentuale del **27,468%**, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € **307.044,83** oltre ad € **24.513,22** previsti complessivamente per gli oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso e ad € **139.938,40** previsti per i costi della manodopera, non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di **euro 471.496,45** - oltre IVA come per legge, dando atto che l'aggiudicazione per la realizzazione dei lavori di che trattasi, avverrà mediante provvedimento "Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva" da parte del competente Comune per conto del quale la S.U.A. ha espletato la presente procedura di gara e al quale il presente verbale viene trasmesso.

Il Seggio di gara, da atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, ha presentato la dichiarazione di non avvalersi del subappalto.

Il Seggio di gara, infine, prima di sciogliere la seduta, da atto che il presente verbale - e relativi allegati - saranno pubblicati sul profilo del committente della Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs.50/2016.

Il Presidente dispone quindi che il presente verbale sia trasmesso al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Gubbio e al RUP per il seguito di competenza.

Alle ore 11:55 del giorno 16/06/2017, conclusi i lavori del Seggio di gara, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Seggio di gara:**

**1^ MEMBRO: Avv. Simone LATTAIOLI** – Responsabile dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **con funzioni di Presidente**

**F.to Simone LATTAIOLI**

**2^ MEMBRO: Dott.ssa Maria Milena FILIPPI**, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **assistente, con funzioni anche di segretario verbalizzante**

**F.to Maria Milena FILIPPI**

**3^ MEMBRO: Dott. Marco BONAVIA**, funzionario del Servizio Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, **assistente**

**F.to Marco BONAVIA**