

FAQ

INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA DELLE SCUOLE DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI PERUGIA CON IMPORTO INFERIORE AD EURO 40.000,00 AI SENSI DELL'ART 36 COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS 50/2016 e s.m.i

INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA GARA INFORMALE PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI DI VERIFICA DELLA VULNERABILITA' SISMICA DELLE SCUOLE DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI PERUGIA CON IMPORTO SUPERIORE AD EURO 40.000,00 AI SENSI DELL'ART 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016 e s.m.i

- 1) Si richiede un chiarimento relativo all'art 2 dell'avviso riportato in oggetto relativo al **SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO** in quanto la prescrizione dell'attestazione di avvenuto sopralluogo posto a carico dei concorrenti deve oggi considerarsi nulla ai sensi dell'art. 83, comma 8 D.Lgs.n. 50/2016, chiedo quindi se il sopralluogo obbligatorio è solo un mero errore riportato nel bando, oppure è da ritenersi clausola di esclusione per i partecipanti andando di fatto contro l'art.83 comma 8 del D.Lgs.n 50/2016

Risposta:

In questa fase non è richiesto di effettuare i sopralluoghi degli edifici.

Come previsto dall'Art. 2 i sopralluoghi dovranno essere effettuati in sede di gara, a pena esclusione, **dagli operatori economici, estratti dall'elenco ed invitati alle successive fasi di gara.**

Con comunicato del presidente dell'ANAC del 18/07/2018 è stato chiarito che il sopralluogo obbligatorio è ammissibile.

- 2) Cosa si intende per volumetria complessiva maggiore o uguale al 10% di quella del servizio? A noi è fornita solo l'importo della verifica per ogni Istituto scolastico?

Risposta:

Si allega elenco dei servizi con indicazione della volumetria.

Importo servizi inferiore ad €40.000,00

ORD GRAD	PROGRESSIVO ELENCO	CUP	COMUNE	INDIRIZZO	IMPORTO FINANZIATO	COFINAZIMENTO PROVINCIA	IMPORTO VERIFICA (comprensivo IVA ed Oneri CNPIA)	IMPORTO VERIFICA (netto a base d'asta)	ISTITUZIONE SCOLASTICA	VOLUME mc
36	4	J39F18000060001	SPOLETO	Via San Paolo Intervineas ,snc	€ 43.948,52	€ 2.313,08	€ 46.261,60	€ 36.460,91	Istituto alberghiero IPSSART "De Carolis"	21812 mc
814	211	J19F18000020001	CITTA' DI CASTELLO	Viale Aldo Bogni ,86	€ 43.008,02	€ 2.263,58	€ 45.271,60	€ 35.680,64	IPSART "CAVALLOTTI"	21262 mc di cui: (Edificio A 19746 mc Edificio B 1516 mc)
809	206	J71118000180001	ASSISI	Via Padre Ludovico da Casoria ,3	€ 42.713,90	€ 2.248,10	€ 44.962,00	€ 35.436,63	Liceo Classico "Sesto Properzio"	21090 mc
812	209	J19F18000030001	CITTA' DI CASTELLO	Via Antonio Labriola ,1	€ 40.230,98	€ 2.117,42	€ 42.348,40	€ 33.376,73	IPSIA "BALDELLI CAVALLOTTI"	19638 mc
95	67	J61118000500001	FOLIGNO	Via Guglielmo Marconi [Principale] ,6	€ 37.920,77	€ 1.995,83	€ 39.916,60	€ 31.460,12	ITIS Sede Principale	18287 mc
92	65	J61118000490001	FOLIGNO	Viale Guglielmo Marconi ,1	€ 37.893,41	€ 1.994,39	€ 39.887,80	€ 31.437,42	Liceo "Beata Angela"	18271 mc
35	3	J39F18000090001	SPOLETO	Piazza XX Settembre ,1	€ 37.686,50	€ 1.983,50	€ 39.670,00	€ 31.265,76	Istituto D'Arte Leonardi Sede Centrale San Domenico	18150 mc
38	6	J39F18000050001	SPOLETO	Piazza XX Settembre (SS Trinità) ,7	€ 28.466,18	€ 1.498,22	€ 29.964,40	€ 23.616,33	ISTITUTO D'ARTE SUCCURSALE	12758 mc
150	32	J39F18000110001	SPOLETO	Via Giuseppe Valadier ,snc	€ 28.343,06	€ 1.491,74	€ 29.834,80	€ 23.514,19	Convitto IP Alberghiero	12686 mc
34	2	J39F18000080001	SPOLETO	Piazza Giosuè Carducci ,1	€ 27.081,08	€ 1.425,32	€ 28.506,40	€ 22.467,21	Liceo Classico "Pontano Sansi"	11948 mc
96	29	J39F18000070001	SPOLETO	Via Visso ,SNC	€ 24.972,65	€ 1.314,35	€ 26.287,00	€ 20.718,00	Liceo Scientifico "A.Volta" ex IPSIA	10715 mc
93	66	J61118000460001	FOLIGNO	Via Isolabella ,snc	€ 23.984,27	€ 1.262,33	€ 25.246,60	€ 19.898,01	Liceo Scientifico "Marconi" ex officine	10137 mc
924	279	J39F18000250001	GUBBIO	Piazzale Giacomo Leopardi ,snc	€ 23.123,00	€ 1.217,00	€ 24.340,00	€ 19.183,48	Liceo classico "Mazzatini" Palestra	9736 mc
803	200	J99F18000050001	PERUGIA	Via Annibale Vecchi,129	€ 22.201,50	€ 1.168,50	€ 23.370,00	€ 18.418,98	Liceo "A. Pieralli" Succursale	9348 mc
813	210	J89F18000040001	BASTIA UMBRA	Via Francesco Giontella ,snc	€ 21.852,38	€ 1.150,13	€ 23.002,51	€ 18.129,34	ITCG "Bonghi" sede "Giontella"	9201 mc
2538	429	J61118000470001	FOLIGNO	Via Ciro Menotti ,11	€ 20.187,50	€ 1.062,50	€ 21.250,00	€ 16.748,11	ITC "Scarpellini" ampliamento	8500 mc
799	196	J71118000220001	ASSISI	Via Eremo delle Carceri, 18	€ 18.301,75	€ 963,25	€ 19.265,00	€ 15.183,64	Ist Prof Alberghiero Assisi Via Eremo delle Carceri	7706 mc di cui: (Edificio A 650 mc Edificio B 7056 mc)
923	278	J19F18000190001	CITTA' DI CASTELLO	Via Scipione Lapi	€ 16.962,25	€ 892,75	€ 17.855,00	€ 14.072,35	IPSIA "BALDELLI CAVALLOTTI"	7142 mc di cui: (Edificio A 1980 Edificio B 5162)
801	198	J59F18000010001	MAGIONE	Via della Libertà ,6	€ 15.100,92	€ 794,79	€ 15.895,71	€ 12.528,14	Istituto Tecnico Commerciale Statale "G. Mazzini"	6358 mc di cui: (Edificio A 3854 Edificio B 2504)
51	19	J69F18000060001	SANT'ANATOLIA DI NARCO	Piazza Aldo Moro ,1	€ 10.001,13	€ 526,38	€ 10.527,51	€ 8.297,22	Istituto Tecnico Agrario	4211 mc
808	205	J71118000200001	ASSISI	Via Padre Ludovico da Casoria ,3	€ 3.265,63	€ 171,88	€ 3.437,51	€ 2.709,26	Liceo "Properzio" ex teatrino	1375 mc

Importo servizi superiore ad €40.000,00

ORD GRAD	PROGRESSIVO ELENCO	CUP	COMUNE	INDIRIZZO	IMPORTO FINANZIATO	COOFINANZAMENTO PROVINCIA	IMPORTO VERIFICA (comprensivo IVA ed Oneri CNPIA)	IMPORTO VERIFICA (netto base d'asta)	ISTITUZIONE SCOLASTICA	VOLUME mc
798	195	J71I18000190001	ASSISI	Piazza Matteotti ,14	€ 94.720,70	€ 4.985,30	€ 99.706,00	€ 78.582,91	Convitto Nazionale "Principe di Napoli"	64510 mc di cui: (Edificio A 52910 Edificio B 11600)
804	201	J99F18000150001	PERUGIA	Via Pievaioia ,78	€ 67.931,84	€ 3.575,36	€ 71.507,20	€ 56.358,13	ITAS "Giordano Bruno"	38756 mc di cui: (Edificio A 34015 Edificio B 4741)
800	197	J89F18000030001	UMBERTIDE	Via Tusicum ,snc	€ 60.764,66	€ 3.198,14	€ 63.962,80	€ 50.412,04	Polo Scolastico "Leonardo Da Vinci" Umbertide	32469 mc di cui: (Edificio A 14560 Edificio B 10523 Edificio C 5786 Edificio D 1600)
806	203	J99F18000080001	PERUGIA	Piazza San Paolo ,3	€ 57.779,00	€ 3.041,00	€ 60.820,00	€ 47.935,06	Liceo Classico "A. Mariotti" Sede Principale	29900 mc
810	207	J49F18000030001	TODI	Piazza Pignattaria ,1	€ 56.101,49	€ 2.952,71	€ 59.054,20	€ 46.543,35	Liceo Classico Jacopone	28919 mc
149	31	J39F18000040001	SPOLETO	Via Visso ,snc	€ 55.607,30	€ 2.926,70	€ 58.534,00	€ 46.133,35	IIS Tecnico Professionale "F. Campani" (via Visso)	28630 mc
37	5	J39F18000100001	SPOLETO	Viale Martiri della Resistenza ,135	€ 55.214,00	€ 2.906,00	€ 58.120,00	€ 45.807,06	ITCG "Spagna"	28400 mc di cui: (Edificio A 25167 Edificio B 3233)
807	204	J99F18000130001	PERUGIA	Piazzale Anna Frank ,11	€ 54.748,88	€ 2.881,52	€ 57.630,40	€ 45.421,19	Liceo "A. Pieralli" sede Piazzale A. Frank	28128 mc
811	208	J39F18000130001	GUBBIO	Viale Parruccini ,6	€ 51.246,80	€ 2.697,20	€ 53.944,00	€ 42.515,76	ITC "Gattapone"	26080 mc

In assenza di specifiche dichiarazioni in merito al punto 5 dell'allegato A, requisiti di ordine generale (fatturato globale) e requisiti speciale (volumetria complessiva maggiore o uguale al 10% di quella del servizio), l'Istanza di manifestazione di interesse si intende valida per ogni edificio scolastico in elenco oggetto di verifica, anche in considerazione dell'importo verifica e del volume massimo.

Si precisa che il calcolo del corrispettivo è stato effettuato ai sensi della O.P.C.M. 3362/2004 e 3376/2004 allegato 2 punto a1, che, per le verifiche tecniche prevedono i seguenti costi convenzionali (compresa IVA e ogni altra spesa):

a) Verifiche tecniche.

a1) Costo convenzionale di verifica per edifici.

Per gli edifici il costo convenzionale di verifica, comprensivo delle indagini necessarie, è definito in funzione del volume totale dell'edificio, espresso in metri cubi e valutato dallo spiccato delle fondazioni, ed è pari:

per edifici con volume fino a 10.000 m³ al prodotto del volume dell'edificio per un costo unitario di 2,50 €/m³, con un minimo di 3.000 €/edificio;

per edifici con volume superiore a 10.000 m³ e fino a 30.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 10.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 10.000 m³ ed un costo unitario di 1,80 €/m³;

per edifici con volume superiore a 30.000 m³ e fino a 60.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 30.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 30.000 m³ ed un costo unitario di 1,20 €/m³;

per edifici con volume superiore a 60.000 m³ e fino a 100.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 60.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 60.000 m³ ed un costo unitario di 0,60 €/m³;

per edifici con volume superiore a 100.000 m³ alla somma del costo previsto per un edificio di 100.000 m³ e del prodotto fra il volume dell'edificio eccedente 100.000 m³ ed un costo unitario di 0,30 €/m³.

- 3) Requisiti tecnico professionali, Cosa si intende per fatturato globale non inferiore a 2 volte l'importo del servizio? Almeno 80.000,00 € per le verifiche di importo superiore a euro 40.000,00 e qualsiasi importo per le verifiche di importo inferiore a euro 40.000,00?**

Risposta:

Nel rispetto delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria” punto 2.2.2.1 lett a

“a) il fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura, di cui all’art. 3, lett. vvvv) del codice, espletati nei migliori tre esercizi dell’ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo massimo pari al doppio dell’importo a base di gara.”

- 4) Alla domanda (ALLEGATO A) va allegato anche curriculum vitae con elenco prestazioni professionali e sintesi elaborati progettuali a queste riferite?**

Risposta:

No in questa fase non risulta necessario. Vedi quanto richiesto all’art. 5

- 5) Si partecipa per tutte le scuole senza sceglierne alcuna?**

Risposta:

In questa fase si partecipa per la formazione di un elenco di operatori da invitare alle successive procedure negoziate, informali (richiesta di preventivo) Vedi “*ART 1. CRITERI E MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI*”

Successivamente verranno effettuate in seduta pubblica le estrazioni dall’elenco degli operatori per ogni servizio di verifica da invitare alla successiva fase di gara.

- 6) La scrivente, essendo una società di professionisti, chiede se, in caso di costituzione di un RTP, sia obbligatorio che i requisiti tecnico-professionali e i requisiti speciali siano posseduti da tutti i componenti del raggruppamento.**

Risposta:

I requisiti tecnico-professionali e i requisiti speciali devono essere posseduti dalla RTP e non da tutti i componenti del raggruppamento, comunque la mandataria deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

7) In merito all'art. 5 Modalità di partecipazione, ai fini della dichiarazione del DPR n. 445/2000 di possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n.50/2016, art. 80 si può presentare una auto dichiarazione?

Risposta:

La Dichiarazione ai sensi del DPR n. 445/2000 di possesso dei requisiti generali previsti dal D.Lgs. n.50/2016, art. 80 è contenuta nell'Allegato A al punto 1, pertanto non risulta necessario in questa fase allegare ulteriori dichiarazioni.