



COMUNE DI PIETRALUNGA

**3° SETTORE ASSETTO E GESTIONE DEL TERRITORIO EDILIZIA ED URBANISTICA
GESTIONE OPERE PUBBLICHE, PATRIMONIO IMMOBILIARE E VIABILITÀ COMUNALE**

**CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE
ELETTRICA VOTIVA DELLE TOMBE NEI CIMITERI
COMUNALI**

**CALCOLO DELLA SPESA PER
L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO
CON INDICAZIONE DEGLI
ONERI DELLA SICUREZZA**

**PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI
COMPLESSIVI NECESSARI**

CALCOLO DELLA SPESA PER L'ACQUISIZIONE DEL SERVIZIO E DETERMINAZIONE ONERI PER LA SICUREZZA

A – PREMESSA

Per la determinazione della spesa necessaria all'acquisizione del servizio di illuminazione votiva, è stata eseguita un'analisi dei ricavi, dei costi e degli oneri riferiti al complesso dei n.4 cimiteri in cui è presente il servizio come meglio riportato nella relazione tecnica illustrativa di progetto. In dettaglio sono state valutate le componenti elementari annuali dei costi e dei ricavi per un numero di servizi attivi pari a 650, il tutto riferito al primo anno di svolgimento del servizio. Quindi, la spesa complessiva è stata valutata per l'intero periodo di riferimento corrispondente alla durata della concessione fissata in **15 anni**.

B – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO

Corrispettivo da canoni di abbonamento

Il corrispettivo annuo da abbonamenti al servizio potenzialmente percepito dal concessionario ammonta a **13.000,00** determinato sulla base dei servizi attivi (650) a cui viene applicata la tariffa di 20,00 netto IVA, ipotizzando, in via preventiva, che il saldo annuale tra i nuovi allacci (che determinano un incremento dei servizi attivi) e le cessazioni sia pari a zero.

Corrispettivo da contributi forfettari per allaccio e riallaccio

Il corrispettivo annuo per contributi forfettari di allaccio e riallaccio potenzialmente percepito dal concessionario ammonta a **730,00** stimato fra nuovi allacci e riallacci come nella tabella sotto riportata.

Nella valutazione della spesa per l'acquisizione del servizio, sono stati considerati i costi per l'energia elettrica necessaria all'erogazione del servizio medesimo, per il personale (per attività tecniche-amministrative di gestione del servizio, per sostituzione lampade e per la manutenzione degli impianti), per il materiale di consumo (sostituzione delle lampade e manutenzione degli impianti), trasporti, bollettazione e recapito canoni abbonamento, spese generali, oneri e costi per la sicurezza. Sono stati previsti inoltre gli ulteriori costi per le spese inerenti le procedure di gara.

C - CALCOLO DEL VALORE DEL SERVIZIO

A1 - Totale canoni di servizio espressi in numero di punte luce	n.	650
A2 - Canone annuo	€	20,00
B1 - tariffa allaccio loculi	€	50,00
B2 - numero allaccio loculi anno	num./anno	10
C1 - tariffa allaccio cappelle/edicole	€	120,00
C2 - numero allaccio cappelle/edicole/anno	num./anno	1
D1 - tariffa riallaccio loculi/anno	€	40,00
D2 - numero riallaccio loculi/anno	num./anno	1
E1 - tariffa riallaccio cappelle/edicole	€	70,00
E2 - numero riallaccio cappelle/edicole/anno	num./anno	1
F - Importo canone annuo (A1xA2)+(B1xB2)+(C1xC2)+(D1xD2)+(E1xE2)	€	13 730,00
G - Numero Anni durata servizio		15
H - Importo servizio in appalto	€	205 950,00

D - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI NECESSARI

Il quadro economico del servizio, per la durata della concessione pari a 15 anni, risulta pertanto il seguente:

A		Importo dell'appalto		
	<i>a1</i>	Importo delle prestazioni		205 950,00
		di cui:		
		- per oneri della sicurezza	3 960,59	
		Totale appalto		205 950,00
B		c) Somme a disposizione:		
	<i>b1</i>	tassa di gara per ANAC	€ 225,00	
	<i>b2</i>	spese per pubblicità, bandi ecc.	€ 2 000,00	
	<i>b3</i>	altri oneri prodromici alla gara di appalto	€ 5 500,00	
	<i>b4</i>	IVA sulle prestazioni in appalto	€ 45 309,00	
	<i>b5</i>	oneri art. 113 co. 2 e segg. D.Lgs. 50/2016	€ 4 119,00	
		<i>Sommano</i>	€ 57 153,00	57 153,00
		TOTALE GENERALE		263 103,00