

LANGUAGE:	IT
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F24
VERSION:	R2.0.9.S02
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	LATTAIOLI
NO_DOC_EXT:	2018-100315
SOFTWARE VERSION:	9.6.5
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
Posta elettronica:	simone.lattaioli@provincia.perugia.it
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

Bando di concessione

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/23/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Provincia di Perugia - in funzione di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Marsciano
Perugia (Italia) - Via Palermo n.21/c

Perugia

06124

Italia

Persona di contatto: Provincia di Perugia - Servizio Stazione Appaltante - Ufficio Lavori Stazione Appaltante.

Tel.: +39 0753681234

E-mail: simone.lattaioli@provincia.perugia.it

Codice NUTS: ITI21

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.provincia.perugia.it

Indirizzo del profilo di committente: www.provincia.perugia.it

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.provincia.perugia.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

I.5) **Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (FINANZA DI PROGETTO) PER CONCESSIONE SERVIZIO
GESTIONE IMPIANTI ILLUMINAZIONE PUBBLICA DEL COMUNE DI MARSCIANO (VEDASI IL PUNTO II.1.4
PER DESCRIZIONE ESTESA)

Numero di riferimento: SUA A114

II.1.2) **Codice CPV principale**

50232100

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Gara a procedura aperta - sopra soglia eurounitaria - ai sensi degli artt. nn. 60, 35, 183 e 97, comma 3°, del D.
Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

AFFIDAMENTO NELLA FORMA DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (FINANZA DI PROGETTO) DELLA
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA, DELLA

PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA , PER 20 ANNI, INTEGRATA DELLA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, NONCHÉ GLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO NORMATIVO ED EFFICIENTAMENTO DEGLI STESSI MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO A SEGUITO DI PROPOSTA DEL PROMOTORE AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, DEL D.LGS. 50/2016.

Procedura espletata dalla Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (in breve S.U.A.) per conto del Comune di Marsciano (PG) sulla base di apposita convenzione ex art. 30 del T.U.E.L. (D. Lgs. n.267/2000) e 37, comma 4, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Numero di dossier GARA: SUA A114 . C.I.G. n. 7485756146. C.U.P. n. J63H18000040005

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 8 190 550.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

II.2.2) Codici CPV supplementari

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITI21

Luogo principale di esecuzione:

Diversi luoghi e strade ricompresi all'interno del territorio del Comune di Marsciano (capoluogo e relative frazioni), così come meglio individua nella documentazione tecnica di gara a cui si rinvia.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

La concessione è posta in gara sulla base della proposta di finanza di progetto, ex art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.(di seguito definito per brevità semplicemente "Codice"), presentata dall'impresa SG Dynamic E S.r.l quale mandataria /capogruppo di R.T.I. costituenda, come meglio specificata nel disciplinare di gara, dichiarata di pubblico interesse con Delibera di Giunta Comunale n. 3 del 27/02/2018.

La gara si configura come una concessione mista, ai sensi dell'art. 169 del codice, e comprende:

- Acquisto dell'energia elettrica ed esercizio degli impianti così come descritto nel Progetto di Gestione;
- Progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori accessori di efficientamento, messa in sicurezza e adeguamento normativo degli impianti;
- Interventi di riqualificazione energetica;
- Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, compresi gli interventi di adeguamento tecnologico e la gestione delle richieste d'intervento;
- Aggiornamento continuo della consistenza della rete;
- Monitoraggio dello stato della rete;

Le specifiche relative alla erogazione dei servizi ed alla progettazione e realizzazione dei lavori accessori sono contenute nella documentazione posta a base di gara (vedasi disciplinare di gara) e descritti nel quadro economico di progetto riportato all'art. 9 del disciplinare di gara.

Il "Progetto di fattibilità" presentato dal promotore è conforme alla disposizione dell'art. 23 del codice (ai sensi dell'art. 216 comma 4 del codice "fino all'entrata in vigore del Decreto di cui all'art. 23 comma 3 del D. Lgs 50/2016, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, Titolo II, e Titolo XI, Capi I e II con esclusione dell'art. 248 del D.P.R.207/2010, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamati"). Il progetto è stato validato ai sensi dell'art. 26 del codice.

Al termine della concessione tutti gli interventi realizzati a cura e spese del concessionario resteranno nella piena disponibilità del Concedente.

I predetti servizi sono diretti al perseguimento delle seguenti finalità: Sicurezza elettrica e statica degli impianti; Minori disservizi; Miglioramento di illuminamento/luminanza ed uniformità in relazione alle normative vigenti; Rispondenza alla normativa regionale contro l'inquinamento luminoso; Effetto dissuasivo verso atti di microcriminalità e vandalismo; Aumento della sicurezza stradale grazie a miglioramento di luminanze, illuminamenti e loro uniformità, nonché per la riduzione di abbagliamenti ed elementi di distrazione tali da ingenerare pericoli per gli utenti; Incentivo alle attività serali economiche, ricreative e di socializzazione con evidente ricaduta sulla qualità della vita; Valorizzazione notturna del patrimonio artistico - monumentale della città.

Gli interventi di riqualificazione proposti comporteranno l'effettuazione di analisi dei fabbisogni energetici, la progettazione esecutiva, l'esecuzione di lavori, opere, l'installazione di nuove tecnologie e/o l'implementazione di quelle esistenti, nonché la fornitura di materiali e l'esecuzione di tutte le attività che l'aggiudicatario, sulla base delle diagnosi effettuate e dei progetti elaborati, riterrà opportune al fine di migliorare l'efficienza energetica degli edifici e della rete di illuminazione pubblica.

Procedura di gara con aggiudicazione sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo tutti gli elementi (e sotto-elementi) di valutazione qualitativi e quantitativi, i criteri (e sub-criteri) e relativi pesi (e sub-pesi) ponderali riferiti a ciascuno sotto indicati e più dettagliatamente descritti e sviluppati nell'ambito del disciplinare di gara e relativa documentazione tecnico-amministrativa allegata, documentazione pubblicata sul profilo di committente (www.provincia.perugia.it) alla quale in questa sede si fa espresso ed integrale rinvio.

Nota Bene: Procedura di gara con presa visione dei luoghi obbligatoria sotto pena di immediata esclusione

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:

- Criteri: Macro elemento OFFERTA TECNICA: PUNTI 70/100: (vedasi disciplinare di gara per i sub-elementi/ criteri e relativi pesi ponderali e formule/criteri di assegnazione dei punteggi)
- Criteri: Macro elemento OFFERTA ECONOMICA: PUNTI 30/100: (vedasi disciplinare di gara per i sub-elementi/ criteri e relativi pesi ponderali e formule/criteri di assegnazione dei punteggi)

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 8 190 550.00 EUR

II.2.7) **Durata della concessione**

Durata in giorni: 240

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Per la dettagliata descrizione delle prestazioni, requisiti ed altre specifiche, si rinvia espressamente al Disciplinare di gara e a tutta la documentazione presente sul profilo di committente della SUA PG al seguente indirizzo internet:

www.provincia.perugia.it, all'interno della sezione "Stazione Unica Appaltante" / concessioni / gara SUA A114.

Nota Bene: Presa visione dei luoghi obbligatoria

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del Codice e in possesso, ai sensi dell'art. 183, comma 17 del Codice, dei requisiti di cui all'art. 172 del Codice e dei requisiti di qualificazione prescritti dai successivi punti.

Requisiti di ordine generale

Fermo restando i requisiti generali di partecipazione di cui all'art. 83 del Codice, non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- a) le cause di esclusione di cui all'art. 80 (in merito al comma 5 lettera c, dell'art. 80, si rinvia alle Linee Guida ANAC n. 6 approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1293 del 16 novembre 2016) e all'art. 172 del Codice;
- b) divieti a contrarre con la pubblica amministrazione.
- c) sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53 comma 16 ter del D.Lgs 165/2001.

Gli operatori economici anche stabiliti in altri Stati membri possono partecipare alla gara in forma singola o associata, secondo quanto indicato dall'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, purchè in possesso dei requisiti prescritti.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nella "black list" di cui al D.M. Finanze 4 maggio 1999 e al D. Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono, a pena di esclusione essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art.37 del D.L. n. 78/2010 conv. L. 122/2010), oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.M. 14 dicembre 2010.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati concorre: a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese o Consorzi, ciascun componente dovrà possedere integralmente i requisiti di ordine generale e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'articolo 83, c. 3 del D.Lgs. n. 50/2016 in particolare si chiede l'iscrizione presso la competente Camera di commercio industria e artigianato, o analogo registro professionale di stato o regionale aderente alla U.E., per l'attività oggetto della concessione.

I concorrenti (i soggetti di cui all'art. 46 del Codice ed al Decreto n.263 del 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti,) devono, inoltre, essere in possesso – oltre che dei requisiti di ordine generale e di tutti gli altri requisiti di ordine speciale richiesti dal bando e dal presente disciplinare – anche dei requisiti previsti per l'affidamento dei servizi di progettazione di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente del 27/09/2017 che ha abrogato il D.M.23/12/2013, aggiornando i Criteri Ambientali Minimi. Come indicato all'art. 4.3.2.1 del sopra citato D.M. il tutto come meglio specificato nel Disciplinare di gara. Relativamente ai requisiti speciali per progettazione ed esecuzione dei lavori si veda sotto,

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

Informazioni generali

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'articolo 45 del D.lgs. n. 50/2016, fatto salvo quanto previsto dall'art. 13 della Legge n. 248/2006 e ss.mm.ii., che non siano incorsi nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 e che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti di ordine generale come meglio specificati nel disciplinare di gara ;
- requisiti di idoneità professionale come meglio specificati nel disciplinare di gara ;
- capacità economica finanziaria tecnica e organizzativa come meglio specificata nel disciplinare di gara ;
- requisiti di idoneità per i lavori come meglio specificati nel disciplinare di gara ;
- requisiti speciali per la progettazione come meglio specificati nel disciplinare di gara ;

Il promotore, per esercitare i diritti connessi alla sua posizione, sarà tenuto, al pari degli altri concorrenti, a presentare la propria offerta, nei termini prescritti dal presente bando di gara.

Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e organizzativa

L'operatore economico dovrà:

essere una ESCo (Energy Service Company) in possesso di certificazione UNI CEI 11352;

disporre della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001;

disporre della certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001

In caso di RTI i requisiti dovranno essere posseduti da almeno un componente del raggruppamento.

Ai sensi dell'art. 95 D.P.R. 207/2010 s.m.i. i soggetti che intendono partecipare alla gara per l'affidamento di concessione di lavori pubblici, se eseguono lavori con la propria organizzazione di impresa, devono essere qualificati secondo quanto previsto dall' articolo 84 del Codice e dall'art. 79 comma 7 del D.P.R. 207/2010 con riferimento ai lavori direttamente eseguiti ed essere in possesso dei seguenti ulteriori requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi:

- a) fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al dieci per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- b) capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;
- c) svolgimento negli ultimi cinque anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al cinque per cento dell'investimento previsto per l'intervento;
- d) svolgimento negli ultimi cinque anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il due per cento dell'investimento previsto dall'intervento.

Per servizi affini si intendono i servizi di gestione e manutenzione di impianti di Illuminazione per aree esterne pubbliche o private di dimensione e complessità analoga a quella dell'intervento.

Si precisa che la richiesta del fatturato medio trova la sua giustificazione sia in considerazione della specificità e complessità del servizio e sia dell'ambito dimensionale nel quale il contratto dovrà essere eseguito, che richiede livelli di capacità organizzativa e struttura aziendale adeguata.

Ai sensi dell'art. 95 c. 2 del D.P.R. 207/2010, il concorrente, in alternativa ai requisiti previsti dal c. 1 lett. c) e d), possono incrementare i requisiti previsti dalle lettere a) e b), nella misura pari a 1,5 volte. Il requisito previsto alla lettera b), può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

Ai sensi dell'art.83 c. 4 del D. Lgs 50/2016, gli operatori economici devono fornire una dichiarazione di almeno un istituto bancario o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 385/1993, attestanti il buon andamento e la solidità economica e finanziaria dell'impresa concorrente.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

11.6 Requisiti minimi di qualificazione per i lavori

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione di qualificazione SOA, in corso di validità alla data di scadenza prevista per la presentazione delle offerte, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per la categoria OG10 per classifica almeno IV[^] (quarta), oppure di attestazione equivalente in base alla normativa vigente nello Stato in cui il concorrente ha la sede legale, nel caso di concorrenti con sede fuori dall'Italia.

I concorrenti possono beneficiare dell'incremento premiante (20%) della qualificazione nei limiti ed alle condizioni indicate all'art. 61, comma 2, D.P.R. 207/2010.

I lavori potranno essere realizzati dal concessionario nel rispetto delle norme relative alla qualificazione degli esecutori di lavori pubblici:

direttamente, mediante la propria organizzazione di impresa, o mediante imprese collegate nelle forme, con le modalità e nei limiti consentite dalla legge (ad es. RTI/Consorzi/Reti, ecc.). Nel caso in cui il concessionario intenda eseguire i lavori tramite imprese collegate, queste ultime dovranno essere in possesso oltre ai requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, di attestazione SOA per categorie e classifiche adeguate all'importo dei lavori;

tramite affidamento a terzi, nel rispetto degli artt. 174 e seguenti del D.Lgs. 50/2016

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

11.7 Requisiti speciali per la progettazione

I concorrenti (i soggetti di cui all'art. 46 del Codice ed al Decreto n.263 del 2 dicembre 2016 del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti,) devono, inoltre, essere in possesso – oltre che dei requisiti di ordine generale e di tutti gli altri requisiti di ordine speciale richiesti dal bando e dal presente disciplinare – anche dei requisiti previsti per l'affidamento dei servizi di progettazione di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente del 27/09/2017 che ha abrogato il D.M.23/12/2013, aggiornando i Criteri Ambientali Minimi. Come indicato all'art. 4.3.2.1 del sopra citato D.M.:

il progettista dell'impianto elettrico, interno od esterno all'organizzazione dell'offerente, dovrà essere regolarmente iscritto all'albo professionale per le specifiche competenze tecniche richieste e aver esercitato la professione per almeno cinque anni;

il progettista illuminotecnico, inteso come colui che redige il progetto illuminotecnico, interno o esterno all'organizzazione dell'offerente, deve possedere i seguenti requisiti:

a) essere iscritto all'ordine degli ingegneri/architetti o all'ordine dei periti, ramo elettrico o ad una associazione di categoria del settore dell'illuminazione pubblica, regolarmente riconosciuta dal Ministero dello sviluppo economico ai sensi della L. 4/2013;

b) aver svolto negli ultimi 5 anni prestazioni di progettazione o assistenza alla progettazione di impianti di illuminazione pubblica come libero professionista ovvero come collaboratore/associato/dipendente di uno studio di progettazione o società e che tali prestazioni comprendano uno o più progetti di realizzazione/riqualificazione energetica di impianti di illuminazione pubblica per un numero di punti luce complessivo pari o superiore a metà di quello dell'impianto da progettare;

c) non essere dipendente né avere in corso contratti subordinati o parasubordinati con alcuna ditta che produca/commercializzi/pubblicizzi apparecchi di illuminazione o sistemi di telecontrollo o telegestione degli impianti, ovvero nel caso in cui il progettista risulti coinvolto a qualsiasi livello nella realizzazione di un determinato apparecchio di illuminazione o sistema di telecontrollo o tele-gestione, egli non potrà in alcun modo utilizzare tale apparecchio o tecnologia all'interno del progetto di realizzazione/riqualificazione di impianti di illuminazione pubblica a meno che non dimostri che: o l'apparecchio rientra nella classe IPEA* A++ e la realizzazione dell'impianto rientra nella classe IPEI* A++, se prima del 31/12/2020, o l'apparecchio rientra nella classe IPEA* A3+ e la realizzazione dell'impianto rientra nella classe IPEI* A3+, se prima del 31/12/2025, o l'apparecchio rientra nella classe IPEA* A4+ e la realizzazione dell'impianto rientra nella classe IPEI* A4+, se dopo il 1/1/2026.

L'impresa concorrente deve dimostrare i requisiti del progettista mediante idonea documentazione attestante le qualificazioni richieste e deve fornire l'elenco dei progetti redatti negli ultimi 5 anni con relativa attestazione del committente.

In ogni caso i progettisti indicati o associati non devono trovarsi in una delle condizioni previste dall'art. 80 del Codice.

III.1.5) Informazioni relative alle concessioni riservate

III.2) Condizioni relative alla concessione

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

si rinvia alle disposizioni di cui al Disciplinare di gara (art. 11)

III.2.2) Condizioni di esecuzione della concessione:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

- una garanzia denominata "Garanzia Provvisoria" ai sensi dell'art. 93 del D. Lgs. 50/2016 pari a euro 163.811,00 (2%);

- una cauzione, ai sensi dell'art. 183, comma 13, Codice, pari ad euro 65.556,06 (2,5% dell'importo netto dell'investimento);

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve presentare:

-la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice;

-la polizza assicurativa di cui all'art. 103 comma 7 del Codice, secondo quanto previsto dal Disciplinare

Alla data di inizio del servizio, ai sensi dell'art. 183, comma 13, Codice, l'aggiudicatario deve presentare

- una cauzione nella misura del 10% del costo annuo operativo del servizio.

L'aggiudicatario dovrà rimborsare alla stazione appaltante tutte le spese previste dall'art. 9 del Disciplinare e dal PEF

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione della concessione

Sezione IV: Procedura

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte

Data: 21/08/2018

Ora locale: 12:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

VI.3) Informazioni complementari:

- L'ammontare della concessione è stimato in € 8.190.550,00 oltre IVA ed è determinato in relazione al canone annuale, pari a € 392.00,00 oltre IVA, per la durata di 20 anni della concessione ed al valore stimato dei titoli di efficienza energetica, stimato nel PEF a base di gara pari all'importo di € 350.550 Il canone annuale è composto come meglio indicato nel disciplinare di gara.

-Durata

Contratto stipulato per 20 anni. Alla scadenza della Convenzione, il Concessionario, per evitare l'interruzione del pubblico servizio, dovrà continuare a prestare la sua opera agli stessi patti e condizioni vigenti al momento della scadenza stessa, fino a quando la Stazione Appaltante non avrà provveduto ad esperire una nuova procedura di gara o avrà assunto la diretta gestione degli impianti oggetto della presente Convenzione o, in base alle norme vigenti a tale momento, avrà affidato a ente/società dalla stessa partecipata in parte o in toto e comunque per un periodo non superiore a 3 mesi.

-Varianti progettuali

Ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D. Lgs. 50/2016, i concorrenti sono autorizzati a presentare varianti progettuali migliorative rispetto al progetto di fattibilità posto a base di gara.

Il Concorrente dovrà dare piena evidenza dei vantaggi a favore del Comune di Marsciano derivanti dall'adozione di tali varianti.

Le varianti presentate dai concorrenti dovranno rispettare i criteri minimi previsti dal D.Lgs. 50/2016 per quanto concerne il progetto di fattibilità. Inoltre, ogni variazione proposta in autonomia dai concorrenti dovrà trovare adeguata evidenza economica nel piano economico-finanziario asseverato da uno dei soggetti di cui all'art. 183 comma 9 del D.Lgs. 50/2016.

-Il promotore, per esercitare i diritti connessi alla sua posizione, sarà tenuto, al pari degli altri concorrenti, a presentare la propria offerta, nei termini prescritti dal presente bando di gara. Per l'esercizio del diritto di prelazione ed aspetti connessi e per la rivalutazione del canone si rinvia al disciplinare di gara.

Modalità di finanziamento

I costi di investimento saranno interamente a carico dell'aggiudicatario, il quale assume ogni rischio finanziario. È infatti specifico intendimento del Comune di Marsciano che la fornitura di energia, la gestione, la progettazione ed esecuzione dei lavori di adeguamento e riqualificazione degli impianti finalizzati a generare risparmi di natura energetica e gestionale, siano effettuati con anticipazione del necessario finanziamento da parte del Concessionario e con successivo recupero (oneri finanziari compresi) scaturente dal risparmio energetico e dalle economie gestionali generate a seguito degli stessi interventi di efficientamento energetico. Può essere usato lo strumento finanziario del Finanziamento Tramite Terzi ai sensi dell'art.2 comma 1 lett. m del D.Lgs. 115/2008 smi. La controprestazione a favore del soggetto affidatario consisterà pertanto unicamente nel diritto a gestire funzionalmente ogni prestazione di servizio energetico e a ricevere da parte del Comune di Marsciano un canone annuo omnicomprensivo, per la fornitura di energia elettrica, per la gestione e conduzione degli impianti e per gli interventi di riqual. energetica, oltre che per tutti gli altri investimenti offerti in sede di gara. Contribuiranno a remunerare gli investimenti effettuati anche eventuali misure di incentivazione previste dalla normativa vigente a favore dell'efficienza energetica, che saranno ripartite tra il Comune di Marsciano ed il soggetto affidatario, allo scopo di far incassare ad esso Concedente i contributi pubblici tempo per tempo disponibili, salvo il riconoscimento al Concessionario di tutti i costi che verranno sostenuti per l'esperimento delle relative pratiche.

Giorno della gara (1^a seduta): 23/08/2018 ore 10:00.

Per tutto quanto non previsto dal presente bando si rinvia al disciplinare ed a tutta la documentazione tecnica di gara disponibile in allegato sul profilo di committente della SUA.

VI.4) Procedure di ricorso**VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Umbria.

Via Baglioni n. 3, 06121 - Perugia, Italia

Perugia

06121

Italia

Tel.: +39 0755755311

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Umbria.

Via Baglioni n. 3

Perugia

06121

Italia

Tel.: +39 0755755311

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Termini per la presentazione di ricorso al TAR Umbria: 30 giorni decorrenti come

indicato dall'art. 120 del D.Lgs. 2/7/2010, n.104, come modificato dall'art.204 del D.Lgs. n.50/2016.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Perugia - Servizio Stazione Appaltante

Via Palermo n. 21/c – 06129 PERUGIA (Italia)

Perugia

06129

Italia

Tel.: +39 07536811

E-mail: servizio.stazioneappaltante@pec.provincia.perugia.it

Indirizzo Internet: www.provincia.perugia.it

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

06/07/2018